

**République Algérienne Démocratique et Populaire**

Ministère de l'Industrie

Agence Nationale d'Intermédiation et de Régulation Foncière



# MONOGRAPHIE WILAYA DE BEJAIA



# SOMMAIRE

## **Partie I : Présentation de la wilaya**

p 03

1. Situation géographique
2. Caractéristiques naturelles et conditions climatiques
3. Organisation administrative

## **Partie II : Situation démographique**

p 09

Population et activités

## **Partie III : Potentialités de développement de la wilaya**

p 13

1. Les potentialités naturelles
2. Les potentialités touristiques
3. Les services
4. Les infrastructures de base existantes
5. AEP/ Assainissement / Hydraulique
6. Énergie
7. Environnement / Déchets urbains
8. Télécommunications /Poste

## **Partie IV : Économie de la wilaya**

p 20

Principaux indicateurs économiques des établissements industriels de la wilaya par grands secteurs

## **Partie V : Foncier industriel**

p 21

1. Zones industrielles existantes
2. Nouvelles zones industrielles
3. Zones d'activités existantes
4. Nouvelles zones d'activités
5. Principales industries dans les zones d'activités

## **Partie VI : Perspectives, opportunités et contraintes au développement de la wilaya**

p 23

1. Perspectives et opportunités de développement
2. Contraintes au développement

## **Partie VII : Coordonnées utiles d'organismes au niveau de la wilaya**

p 24

## LISTE DES ACRONYMES

**ANIREF** : Agence Nationale d'Intermédiation et de Régulation Foncière

**DI** : Direction de l'Industrie

**DPRH** : Direction de la Pêche et des Ressources Halieutiques

**DPSB** : Direction de la Programmation et du Suivi Budgétaires

**DSA** : Direction des Services Agricoles

**ZAC** : Zone d'Activités

**ZI** : Zone Industrielle

## Partie I : Présentation de la wilaya

### 1. Situation géographique- année 2018 : (Source : DPSB)

La wilaya de Bejaia est située au nord-est de la région centre du pays. Son organisation administrative est issue du découpage administratif de 1974.

Elle s'étend sur une superficie de **3.223,50** km<sup>2</sup> et est limitée par :

- La mer Méditerranée au nord ;
- La wilaya de Bordj Bou Arreridj au sud ;
- Les wilayas de Sétif et de Jijel à l'est ;
- Les wilayas de Tizi Ouzou et de Bouira à l'ouest.

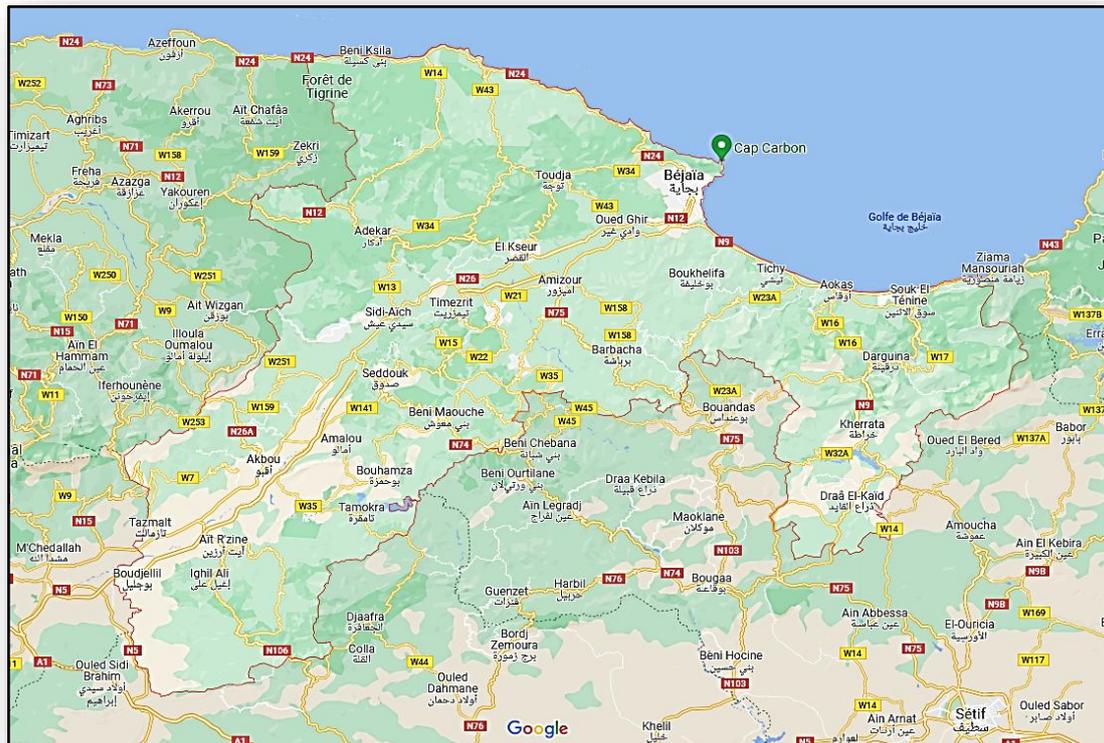


Carte de localisation de la wilaya de Bejaia



Carte des limites de la wilaya de Bejaia

## ⇒ Les accès à la wilaya de Bejaia



Carte des accès à la wilaya de Bejaia

## 2. Caractéristiques naturelles et conditions climatiques :

### 2.1. Le relief :

La wilaya de Bejaia est caractérisée par la prédominance des zones montagneuses. A l'Est et au Sud-Est, elle se heurte aux montagnes des Babors auxquelles viennent se souder les montagnes des Bibans qui se prolongent jusqu'à la mer et les crêtes du Djurdjura à l'Ouest et complètent, ainsi, les limites géographiques de la wilaya.

La wilaya se divise en trois parties bien distinctes :

- a. **La zone côtière :** longue de plus de 120 km, alternant criques rocheuses et plages de sable fin d'Est vers l'Ouest, elle s'étend de l'embouchure de l'oued Soummam à celui de l'oued Agrioun. Cette bande côtière, retardée au niveau des villages de Tichy et d'Aokas, étroite (**200 à 2 000 mètres**) est principalement composée de terre sablonneuse du fait de la pression maritime proche. La côte ouest escarpée s'étend de Cap Carbon jusqu'à Cap Sigli. Les bassins des oueds assez larges du fait des crues sont formés de dépôts alluvionnaires d'origine montagneuse.

- b. **La vallée de la Soummam** : enserrée entre l'ensemble Akfadou-Gouraya au nord et la chaîne des Bibans au sud, elle apparaît comme une étroite bande sinueuse de 80 km de long (à l'intérieur de la wilaya) sur une largeur maximale de 04 km.
- c. **La zone montagneuse** : constituée de la chaîne Bibans-Babors et de l'ensemble Akfadou-Gouraya, elle occupe les trois quarts de la superficie de la wilaya et présente des pentes supérieures à 25%. Les sols en majorité siliceux sont érodés.

Les montagnes les plus importantes sont :

- **Djebel BABOR** : 2004 m.
- **Djebel TAKOUCHT** : 1896 m
- **Djebel TAFATH** : 1742 m.

## **2.2. Le climat :**

Appartenant au domaine méditerranéen, le climat de la wilaya de Bejaia varie d'une zone à une autre.

La zone littorale et la vallée de la Soummam jouissent d'un climat pluvieux et doux en hiver et sec et chaud en été, favorable au développement du tourisme balnéaire.

Le climat des zones de montagne est caractérisé par un été sec et chaud et un hiver pluvieux et froid, la température atteint parfois 0°C et moins, ce qui s'accompagne par des chutes de neige, un élément propice au développement du tourisme de montagne et des sports d'hiver.

### **• La pluviométrie :**

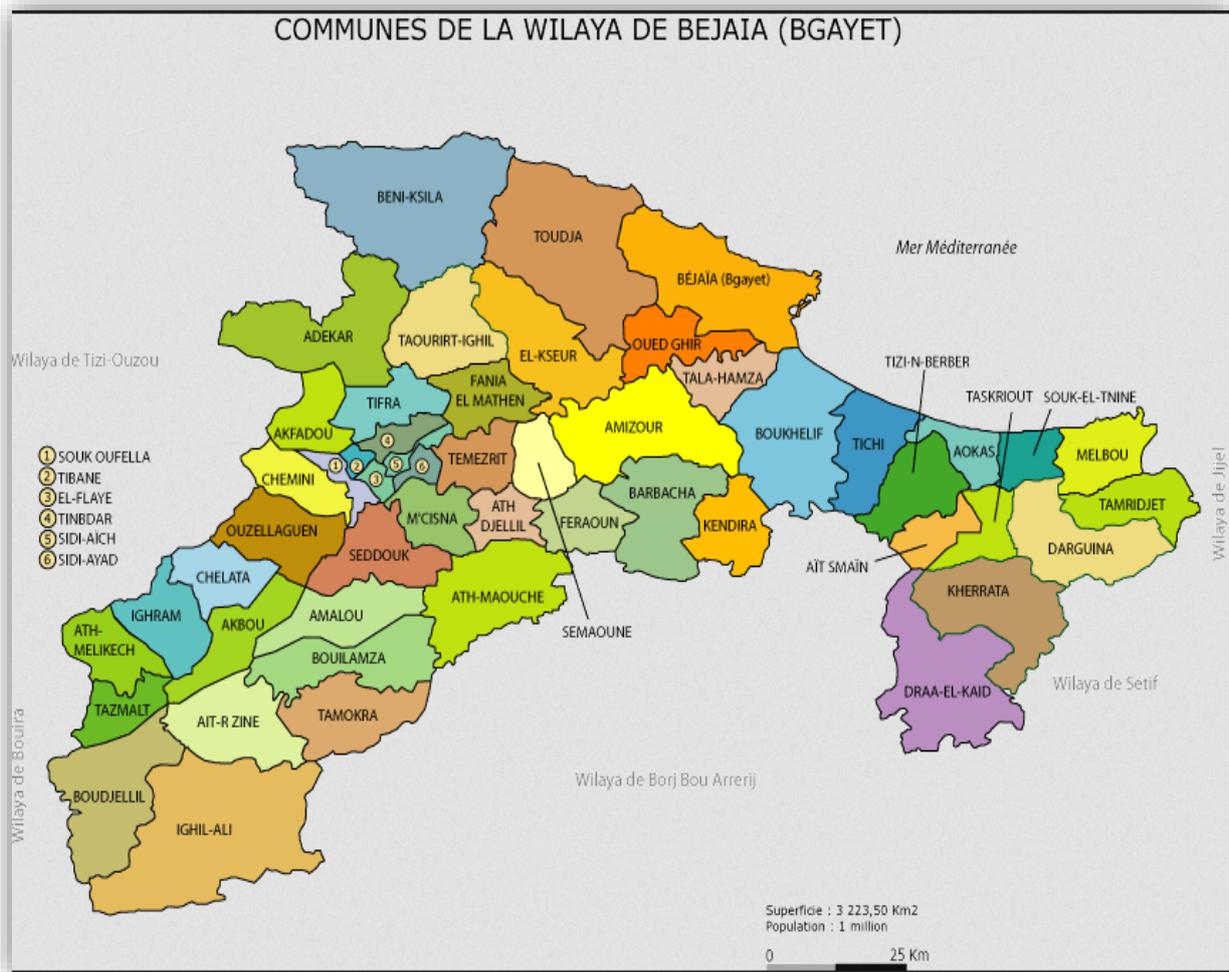
La région de Bejaia fait partie des régions les mieux arrosées du pays et reçoit une quantité d'eau considérable durant l'hiver (une moyenne de 600 mm/an). Toutefois, cette pluviométrie est caractérisée par une grande variabilité inter-mensuelle, ce qui donne des saisons pluvieuses et d'autres sèches. Les mois les plus prodigues sont décembre, janvier, février et les plus secs sont juin, juillet et août. Quant aux précipitations neigeuses, elles durent en moyenne de 10 à 20 jours/an et ne touchent que les pics des montagnes les plus élevées. Le volume de pluviométrie décroît en allant du littoral vers l'intérieur (la haute Soummam), à l'exception de quelques sommets montagneux qui reçoivent de la neige.

### 3. Organisation administrative-2018 (Source: DPSB) :

La wilaya de Bejaia compte 19 daïras pour 52 communes.

Daïra	Commune	Superficie (km <sup>2</sup> )
BEJAIA	Bejaia	120,22
	Oued Ghir	46,32
	<b>Total Daïra</b>	<b>166,54</b>
AMIZOUR	Amizour	109,36
	Feraoun	41,91
	Semaoun	33,98
	Beni Djellil	27,93
	<b>Total Daïra</b>	<b>213,18</b>
TIMEZRIT	Timezrit	38,09
	<b>Total Daïra</b>	<b>38,09</b>
SOUK EL TENINE	Souk El tenine	26,28
	Melbou	47,47
	Tamridjet	53,27
	<b>Total Daïra</b>	<b>127,02</b>
TICHY	Tichy	56,66
	Tala Hamza	38,83
	Boukhelifa	116,38
	<b>Total Daïra</b>	<b>211,87</b>
IGHIL ALI	Ighil Ali	195,37
	Ait R'zine	74,56
	<b>Total Daïra</b>	<b>269,93</b>
DARGUINA	Darguina	82,53
	Taskriout	31,06
	Ait SMail	27,08
	<b>Total Daïra</b>	<b>140,67</b>
AOKAS	Aokas	27,87
	Tizi N'berber	52,76
	<b>Total Daïra</b>	<b>80,63</b>
ADEKAR	Adekar	107,60
	Taourirt Ighil	71,34
	Beni k'sila	184,16
	<b>Total Daïra</b>	<b>363,10</b>
AKBOU	Akbou	52,18
	Chellata	41,60
	Tamokra	68,40
	Ighram	50,11
	<b>Total Daïra</b>	<b>212,29</b>

SEDDOUK	Seddouk	54,42
	M'cisna	39,12
	Amalou	57,14
	Bouhamza	77,86
	<b>Total Daïra</b>	<b>228,54</b>
TAZMALT	Tazmalt	34,00
	Beni Melikeche	42,80
	Boudjellil	99,85
	<b>Total Daïra</b>	<b>176,65</b>
CHEMINI	Chemini	39,04
	Souk Oufela	13,82
	Tibane	5,40
	Akfadou	42,01
	<b>Total Daïra</b>	<b>100,27</b>
BARBACHA	Barbacha	83,77
	Kendira	45,56
	<b>Total Daïra</b>	<b>129,33</b>
OUZELLAGUEN	Ouzellaguen	61,40
	<b>Total Daïra</b>	<b>61,40</b>
SIDI AICH	Sidi Aich	7,70
	Tinebdhar	16,61
	Tifra	38,84
	Sidi Ayad	9,06
	Leflaye	9,48
	<b>Total Daïra</b>	<b>81,69</b>
EL KSEUR	El kseur	94,06
	Fenaïa Ilmaten	45,21
	Toudja	167,13
	<b>Total Daïra</b>	<b>306,40</b>
KHERRATA	Kherrata	97,69
	Draa El kaid	123,34
	<b>Total Daïra</b>	<b>221,03</b>
BENI MAOUCHE	Beni Maouche	94,86
	<b>Total Daïra</b>	<b>94,86</b>
<b>Total Wilaya</b>	<b>3 223,49</b>	



Carte du découpage administratif de la wilaya de Bejaia

## Partie II : Situation démographique

**Population et activités (2017)** (Source : DPSB) :

### 1. Population de la wilaya :

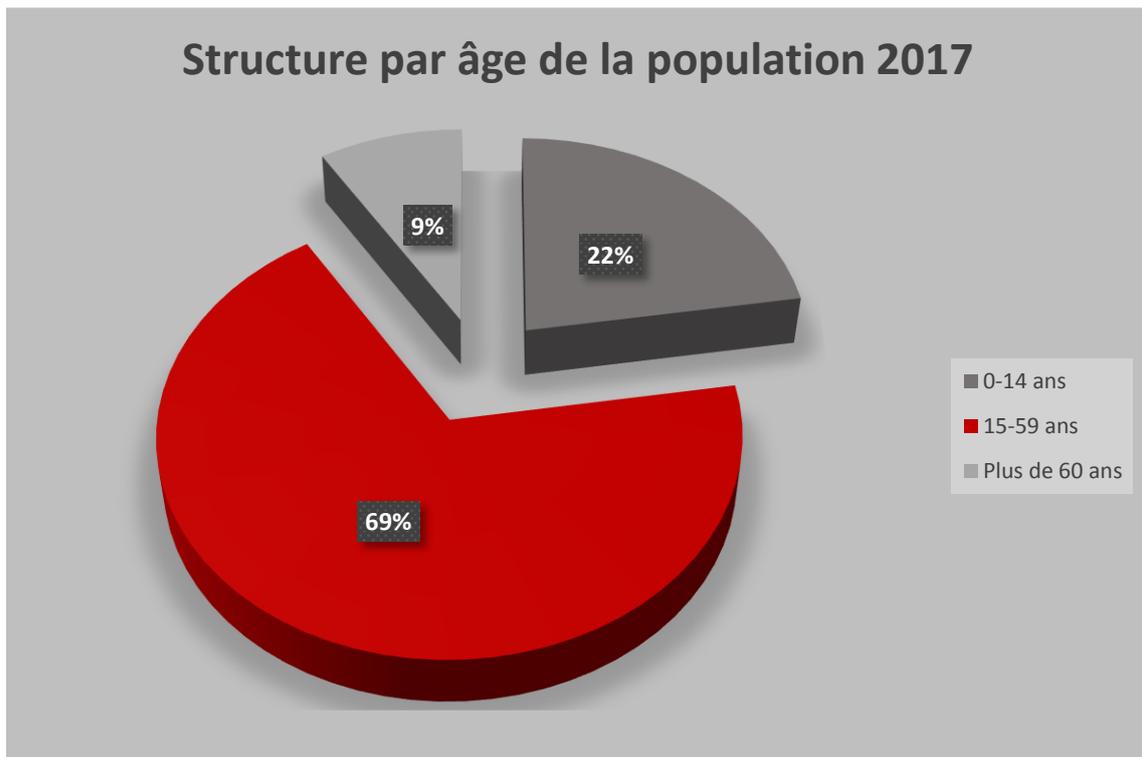
- **Population de la wilaya (2017)** : la wilaya de Bejaia compte **972 050** habitants, soit une densité de **302 h/km<sup>2</sup>**.
- **Répartition de la population par commune-2017 :**

Daira	Commune	Nombre d'habitants
BEJAIA	Bejaia	189 596
	Oued Ghir	20 612
	<b>Total Daira</b>	<b>210 208</b>
AMIZOUR	Amizour	40 009
	Feraoun	16 497
	Semaoun	14 513
	Beni Djellil	8 304
	<b>Total Daira</b>	<b>79 323</b>
TIMEZRIT	Timezrit	27 540
	<b>Total Daira</b>	<b>27 540</b>
SOUK EL TENINE	Souk El tenine	14 961
	Melbou	12 131
	Tamridjet	8 964
	<b>Total Daira</b>	<b>36 056</b>
TICHY	Tichy	17 625
	Tala Hamza	12 433
	Boukhelifa	9 332
	<b>Total Daira</b>	<b>39 390</b>
IGHIL ALI	Ighil Ali	10 147
	Ait R'zine	15 510
	<b>Total Daira</b>	<b>25 657</b>
DARGUINA	Darguina	15 071
	Taskriout	17 197
	Ait SMail	12 545
	<b>Total Daira</b>	<b>44 813</b>
AOKAS	Aokas	17 026
	Tizi N'berber	13 450
	<b>Total Daira</b>	<b>30 476</b>
ADEKAR	Adekar	13 919
	Taourirt Ighil	7 085
	Beni k'sila	4 668
	<b>Total Daira</b>	<b>25 672</b>
AKBOU	Akbou	56 753
	Chellata	10 408

	Tamokra	4 276
	Ighram	13 189
	<b>Total Daira</b>	<b>84 626</b>
SEDDOUK	Seddouk	21 900
	M'cisna	8 455
	Amalou	9 160
	Bouhamza	9 719
	<b>Total Daira</b>	<b>49 234</b>
TAZMALT	Tazmalt	30 778
	Beni Melikeche	9 055
	Boudjellil	12 237
	<b>Total Daira</b>	<b>52 070</b>
CHEMINI	Chemini	16 271
	Souk Oufela	9 512
	Tibane	5 398
	Akfadou	7 831
	<b>Total Daira</b>	<b>39 012</b>
BARBACHA	Barbacha	17 998
	Kendiria	5 710
	<b>Total Daira</b>	<b>23 708</b>
OUZELLAGUEN	Ouzellaguen	24 197
	<b>Total Daira</b>	<b>24 197</b>
SIDI AICH	Sidi Aich	14 675
	Tinebdhar	6 198
	Tifra	8 948
	Sidi Ayad	5 766
	Leflaye	6 854
	<b>Total Daira</b>	<b>42 441</b>
EL KSEUR	El kseur	31 781
	Fenaïa Ilmaten	12 599
	Toudja	10 469
	<b>Total Daira</b>	<b>54 849</b>
KHERRATA	Kherrata	37 361
	Draa El kaid	31 121
	<b>Total Daira</b>	<b>68 482</b>
BENI MAOUCHE	Beni Maouche	14 296
	<b>Total Daira</b>	<b>14 296</b>
<b>Total wilaya</b>		<b>972 050</b>

Répartition de la population par commune

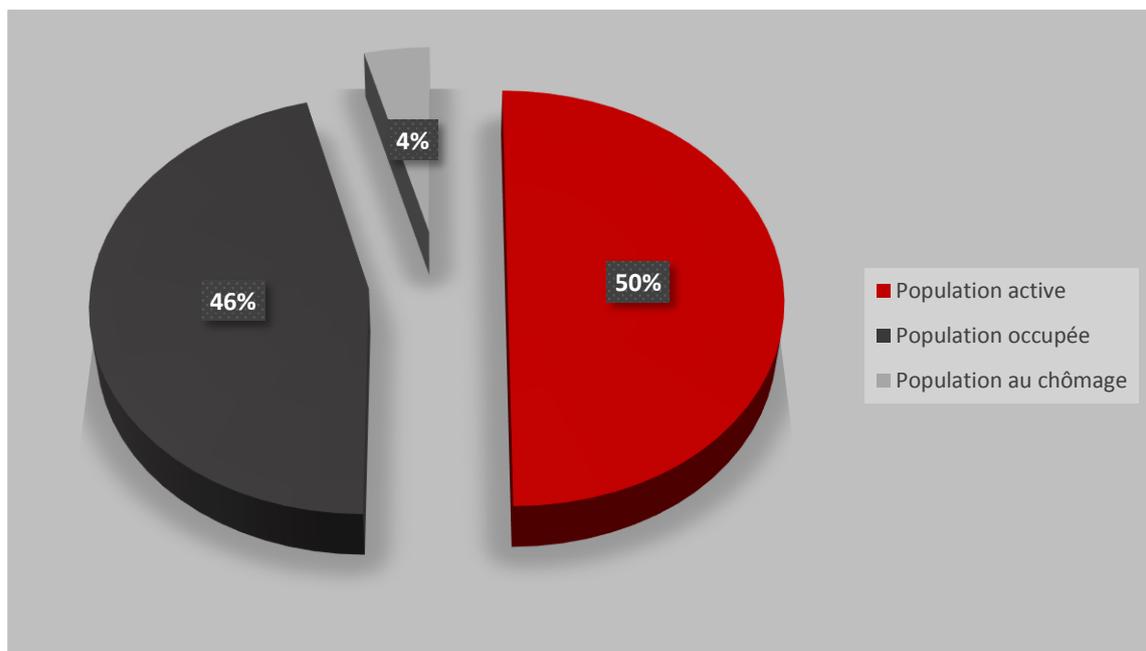
- **Structure par âge de la population-2017** (Source : DPSB) :



Structure par âge de la population

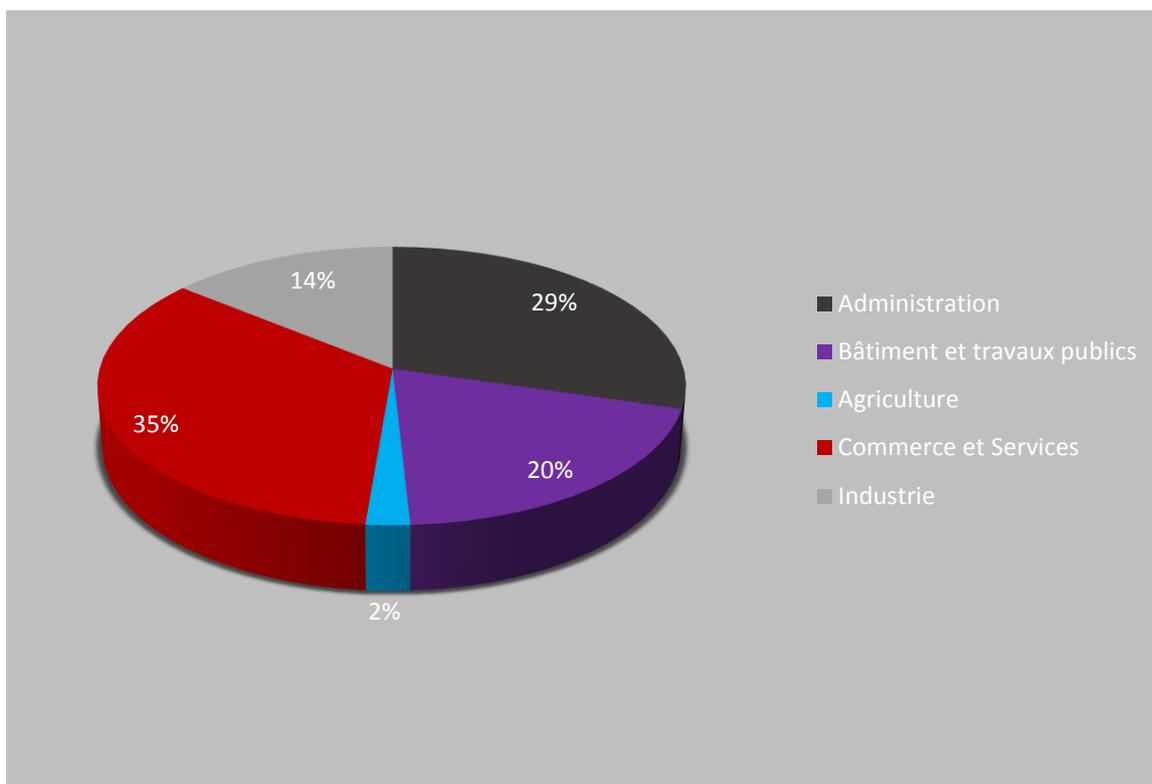
## 2. Emploi :

- **Population active occupée et population au chômage**



Taux d'activité, d'occupation et de chômage

- **Population active occupée selon le secteur d'activité**



Répartition de la population active occupée selon le secteur d'activité



### 1. Les potentialités naturelles :

#### 1.1. Les ressources hydrauliques :

Faisant partie d'une région côtière assez arrosée, la wilaya de Bejaia est traversée par plusieurs oueds drainant les eaux superficielles de ruissellement vers la mer, les plus importants sont :

- **Oued Soummam** : 90 Km
- **Oued Agrioun** : 80 Km
- **Oued Djemâa** : 46 Km
- **Oued Zitouna** : 30 Km

#### 1.2. Les potentialités halieutiques : (source : DPRH)

La façade maritime de la wilaya offre de réelles possibilités pour la production halieutique.

Le secteur de la pêche peut jouer un rôle important dans le développement économique de la région. Cependant, les potentialités considérables que recèle la wilaya en matière de pêche maritime et d'aquaculture demeurent sous-exploitées et la production halieutique faible.

La wilaya est dotée d'un port de pêche pleinement opérationnel (dénommé "port mixte") vétuste, dominé par les petits métiers et doté d'une flottille de **315** bateaux de pêche, **22** chalutiers, **242** petits métiers et **49** sardiniers ; deux projets de structures de pêche inscrits à Tala Yilef et Beni Ksila viendront renforcer les capacités de production halieutique de la région.

Le nombre de pêcheurs est de l'ordre de **1540**.

#### 1.3. Les potentialités agricoles :

Cinq (**5**) zones agricoles sont identifiées :

- **La zone de la Haute Vallée de la Soummam :**

Elle ne représente que **17%** de la part de la superficie agricole utile (SAU) totale de la wilaya et se hisse en première position avec une SAU représentant **74%** de la superficie totale (ST) de la zone. C'est, en effet, une zone fortement potentielle qui met en valeur presque l'ensemble des potentialités en terres et en eau, et ce, grâce à des systèmes de production intensifs le long de la vallée et dans les nombreuses zones de piémonts.

- **La zone de la Basse Vallée de la Soummam :**

Elle dispose de près de **42%** de la SAU totale de la wilaya, mais elle ne valorise en SAU que **47,5%** de la superficie totale de la zone.

- **La zone de montagne des Bibans et des Babors de la petite Kabylie :**

Cette zone forme essentiellement les parties nord-est et sud-est du territoire de la wilaya. Elle est formée par des espaces de montagne, des piémonts, des vallées et des crêtes ; elle valorise près de **43%** de la SAU de la wilaya et près de **40%** de la superficie totale de la zone. C'est une zone propice au développement de l'oléiculture, de l'arboriculture rustique et de l'élevage bovin et ovin.

- **La zone de montagne de l'Akfadou et du Djurdjura :**

C'est une autre zone de montagne difficile d'accès et peu pourvue en terres agricoles. Elle est formée par des monts de haute à moyenne altitude au nord-ouest de la wilaya, à la jonction des communes montagneuses de la wilaya de Tizi-Ouzou et ne représente que **17%** de la SAU totale de la wilaya.

- **La zone de la Corniche Kabyle :**

C'est une petite zone qui ne représente que **03%** de la SAU totale de la wilaya mais ses terres sont assez riches ; elle dispose d'une SAU représentant **28%** de la superficie totale de la zone.





#### **1.4. Les mines :**

En plus de l'existence de **22** exploitations minières, le territoire de la wilaya recèle des gisements de substances minérales, métalliques et non métalliques considérables.

#### **2. Les potentialités touristiques :**

La wilaya de Bejaia fait partie d'un espace méditerranéen d'une grande beauté. La nature l'a comblée d'une riche offrande où tous ses éléments sont présents : mer, montagnes, forêts, lacs, cascades, gorges, faune, flore, etc.

Parmi les sites touristiques que la région offre à ses visiteurs figurent :

- Le Mont Gouraya à Bejaia ;
- Le Pic des Singes à Bejaia ;
- Le Cap Bouak à Bejaia ;
- Le Cap Carbon à Bejaia ;
- La plage des Aiguades à Bejaia ;
- L'île des Pisans à Boulimat ;
- Les Grottes Féeriques d'Aokas ;
- Les cascades de Kefrida à Amridj (Commune Taskriout) ;
- La forêt d'Akfadou ;
- Le col de Chellata ;
- Les gorges de Chabet El-Akhra à Kherrata ;
- Le lac Ighil-Emda à Kherrata ;
- Les villages d'Ait Kheyar et de Trouna à Beni-Maouche ;
- Les villages Kabyles, en général, avec leur architecture traditionnelle.

#### **La wilaya dispose aussi de :**

- **36** hôtels classés et de **13** hôtels non classés ;
- **14** zones d'expansion touristique (ZET) ;
- **23** centres culturels ;
- **08** salles de cinéma dont **06** cinémas communaux ;
- Une maison de la culture, **01** théâtre régional (théâtre Malek Bouguermouh) et **18** maisons des jeunes ;
- **05** musées dont le musée de Bordj Moussa et le musée du Moudjahid (maison qui a abrité le congrès de la Soummam) à IFRI (Ouzellaguen).

### 3. Les services (source DPSB) :

La wilaya compte :

- **559** écoles primaires ,**159** établissements d’enseignement moyen et **54** lycées ;
- **1** Centre Universitaire (le Centre Abderrahmane Mira) ;
- **2** Instituts Nationaux Spécialisés de la Formation Professionnelle (INSFP) ;
- **26** Centres de la Formation Professionnelle et d’Apprentissage (CFPA) ;
- **4** écoles privées de formation ;
- **1** établissement hospitalier public ;
- **6** établissements hospitaliers spécialisés ;
- **50** polycliniques ;
- **200** salles de soins.

### 4. Les infrastructures de base existantes (année 2018) :

#### 4.1. Le réseau routier :

La wilaya de Bejaia dispose d’un réseau routier d’une longueur de **4448 km**.

Désignation	Longueur (Km)
Routes nationales	444,20
Chemins de wilaya	803.80
Chemins communaux	3200
<b>TOTAL</b>	<b>4448</b>



Carte du réseau routier de la wilaya de Bejaia

#### **4.2. Le réseau ferroviaire :**

- Longueur de la voie ferrée : **90 km** ;
- Nombre de gares : **09 gares** et **04 haltes**.

#### **4.3. Le réseau portuaire :**

- a) **Les jetées : 3 400 MI** répartis comme suit :
- Jetée du port pétrolier : **650 MI** ;
  - Jetée sud : **450 MI** ;
  - Petite jetée du large : **550 MI** ;
  - Grande jetée du large : **950 MI** ;
  - Jetée de la fermeture : **800 MI**.
- b) **Les quais : 2 730 MI**
- Appontement pétrolier : **02** ;
  - Appontement simple poste : **01** ;
  - Appontement double poste : **02 et 03**.
- c) **La superficie des plans d'eau : 156 Ha**
- Avant-port : **75 Ha** (terminal pétrolier) ;
  - Vieux port : **26 Ha** (commerce, conteneurs / voyageurs) ;
  - Arrière port : **55 Ha** (terminal céréalier).
- d) **La superficie des terre- pleins :**
- **50 Ha** dont **30 Ha** du nouveau quai

#### **4.4. Les infrastructures aéroportuaires :**

La wilaya dispose d'un aéroport (aéroport Soummam - Abane Ramdane) situé à 5 km au sud de la ville de Béjaïa.

- Piste pour aéronefs de type Boeing 727 : **108 000 m<sup>2</sup>** ;
- Parking pour 04 aéronefs: **24 576 m<sup>2</sup>**;
- Aviation légère : **03 postes** ;
- Aérogare : **250 passagers / jour**.

### **5. AEP/Assainissement/Hydraulique :**

#### **5.1. Alimentation en Eau Potable :**

- Réseaux d'adduction : **5 518 773 km**.
- Taux de raccordement en AEP : **97 %**.

#### **5.2. Assainissement :**

- Stations d'épuration : au nombre de **cinq (05)** localisées à Bejaia, Aokas, Souk El Tenine, Sidi Aich et Akbou.
- Longueur totale du réseau d'assainissement : **3 115 119 km**.

- Taux moyen de raccordement au réseau d'assainissement public : **91 %**.

### 5.3 Barrages :

- Le barrage de Kherrata dont la capacité initiale était de 154 Hm<sup>3</sup> et la capacité actuelle de **102 Hm<sup>3</sup>**.
- Le nouveau barrage de Tichi-Haf dont la capacité utile est de **75 Hm<sup>3</sup>** et le volume régularisé de 150 Hm<sup>3</sup>.

## 6. Énergie :

- Taux d'électrification urbain : **99 %**.
- Taux de couverture en gaz de ville: **32 %**.

## 7. Environnement/ Déchets urbains (source DPSB) :

Décharges contrôlées	Dépôts d'ordures	Etablissements classés polluants	Zones de gravats	Stations de traitement et d'épuration des eaux	Bassins de décantation	CET	Plages autorisées à la baignade	Plages non autorisées à la baignade
/	/	31	/	05	/	/	33	13

## 8. Télécommunications/poste :

- La wilaya compte **118** bureaux de poste opérationnels et 06 guichets annexes.
- La capacité des centraux téléphoniques : **104 648 lignes**.
- L'internet : la wilaya compte 31128 appareils ADSL avec un nombre d'**abonnés** de **28391**.

## Partie IV/ Économie de la wilaya

### Les principaux indicateurs économiques des établissements industriels de la wilaya par secteurs d'activités -Année 2018 :

Type d'industrie	Nombre d'entreprises publiques	Nombre d'employés
Industries agro-alimentaires	02	389
Industries chimiques et para chimiques	0	0
Industries électriques et électroniques	0	0
Industries métalliques et mécaniques	02	393
Industrie sidérurgique	0	0
Industries textiles et du cuir	06	2238
BTPH	02	681
Services	0	0
Autres	12	3701
<b>TOTAL</b>	<b>24</b>	<b>7402</b>

## Partie V : Foncier industriel

### 1. Zones industrielles existantes - année 2018 :

Zones industrielles existantes							Projets créés	
Communes	Superficie totale (ha)	Superficies cessibles/ concessibles (ha)	Nombre de lots	Lots attribués	Superficies attribuées (ha)	Superficies disponibles (ha)	Total projets	Dont projets opérationnels
<b>BEJAIA</b>	114.17	95.59	92	90	95,22	0,27	90	90
<b>AKBOU</b>	36.98	35,27	6	5	32,41	2,86	5	05

### 2. Nouvelles zones industrielles (source ANIREF) :

Désignation	Superficie totale (ha)	Superficies concessibles (ha)	Superficie attribuée (m <sup>2</sup> )	Nombre de lots	Lots disponibles
<b>El Kseur</b>	175	96		174	174
<b>Beni Mansour</b>	175				

### 3. Zones d'activités existantes :

Communes	Superficie totale (m <sup>2</sup> )	Superficies cessibles/ concessibles (m <sup>2</sup> )	Nombre de lots	Lots attribués	Superficies attribuées (m <sup>2</sup> )	Superficies disponibles (m <sup>2</sup> )	Nombre de projets opérationnels
Souk El Tenine	89964	25141	62	62	25141	/	60
Melbou	203540	152055	9	8	150755	1300	3
Taskriout	16053	07740	15	15	07740	/	15
Aokas (Tala Kkaled)	44500	12893	27	27	12893	/	27
Oued Ghir (Ibourassen)	91600	53620	92	92	53620	/	92
Tala Hamza	44900	32719	26	25	32093	626	25
El Kseur 02	159209	9,527	189	189	92527	/	189
El Kseur 01	495745	322835	57	57	322835	/	57
Fénaia	105100	65550	56	56	65550	/	52

Ideraken	43035	13035	28	28	13035	/	28
Adekar	4270	30889	43	43	30889	/	34
Akfadou	18030	17805	3	2	16175	1630	0
Toudja	83039	44769	32	32	44769	/	29
Amizour	24560	15019	13	13	15019	/	13
Akbou (Taharacht)	247688	187211	59	59	187211	/	59
Akbou (Taharacht extention)	224895	147439	47	37	132359	15080	33
Ouzellaguene (Hellouane)	3,179	2387	18	18	22387	/	15
Seddouk 01	29500	25779	16	12	14259	11520	12
Seddouk 02	2,200	18166	10	7	05590	12576	7

#### 4. Nouvelles zones d'activités- année 2022 (Source : DI) :

Désignation	Superficie totale (ha)	Superficies cessibles/ concessibles (ha)	Superficie attribuée (ha)	Nombre de lots	Lots disponibles
Mahrira-commune de kherrata	51	26,61	9	138	133



Carte de localisation des ZI/ZAC existantes et de la nouvelle ZI - wilaya de Bejaia

## **Partie VI : Perspectives, opportunités et contraintes au développement de la wilaya**

### **1. Perspectives et opportunités de développement :**

Le défi pour la wilaya de Bejaia est double. Il réside dans le renforcement de l'attractivité de son territoire, d'une part et son insertion dans l'économie régionale et nationale, d'autre part, à travers :

- Le renforcement des équipements du secteur tertiaire supérieur du chef-lieu de wilaya et l'émergence de cette dernière en tant que pôle de développement régional ;
- Le développement de nouvelles capacités de conteneurisation du port de Bejaia ;
- Le développement de plates-formes logistiques intermodales ;
- La mise à niveau des infrastructures économiques de la wilaya (ZI-ZAC, complexes de production, port commercial, etc.) ;
- Le développement des tourisms balnéaire et de montagne ainsi que les sports d'hiver ;
- La création d'une technopole agroalimentaire, en relation avec le potentiel existant, à savoir les produits agricoles issus de l'agriculture de plaine, de montagne et de terroir, les produits de la pêche, etc. ;
- La création d'un pôle d'attractivité de type A en milieu rural dédié à la valorisation de l'huile d'olive ;
- Le développement du partenariat entre l'université et les structures de développement économique.

### **2. Contraintes au développement :**

**Les contraintes naturelles :** la wilaya de Bejaia est caractérisée par la prédominance des zones montagneuses (la chaîne Bibans–Babors et l'ensemble Akfadou-Gouraya) qui occupent les trois quarts de la superficie de la wilaya et présentent des pentes supérieures à 25%.

## Partie VII : Coordonnées utiles d'organismes au niveau de la wilaya

Organisme	Téléphone	Fax	Mail	Adresse
<b>Direction Régionale ANIREF Sétif</b>	0 36 45 40 97	0 36 45 45 25	dra-setif@aniref.dz	160 locaux commerciaux, Chouflekded-Sétif
<b>Wilaya</b>	034 10 32 32	034 10 32 32	/	Bejaia, 06000 Algérie
<b>Direction des Domaines</b>	034125524	034125438	/	Hôtel des Finances, Béjaia
<b>Direction de la Conservation Foncière</b>	034187149	034187128	pourébéjaia@yahoo.fr	Rue Fateh Mahfoudi Béjaia
<b>Direction du Cadastre</b>	034 183065	034 18 30 66	dcw-bejaia@an-adastre.dz	Route Sidi Ali Labher, Bejaia
<b>Agence Foncière</b>	034 225854	/	/	Rue Harfi Taous, BP 62 Ter Liberté, Béjaia
<b>Direction de l'Industrie</b>	034 10 31 37	034 10 3021	dipmepibejaia@yahoo.fr	Bloc des 100 bureaux , 4 ème étage, siège de la wilaya
<b>Direction des Impôts</b>	034 21 16 46	/	/	03, rue Aissat Idir, Bejaia
<b>Direction de l'Énergie</b>	034 16 01 26	034 16 01 27	/	Cite Hmimi 5 (ex pépinière), Bejaia
<b>Direction du Commerce</b>	0 34 81 16 91	0 34 81 16 53	dcwbejaia@gmail.com	Cité Quatre Chemins - en face de la gare routière, Bejaia
<b>Direction des Ressources en Eau</b>	034169011	034169013	Dhw06@yahoo.fr	Rue Ramla, les grossistes, Bejaia
<b>Direction de la Programmation et du Suivi Budgétaires</b>	034161461	034161457	Dpat.béjaia@gmail.com	En face la gendarmerie, Bejaia
<b>Direction de l'Environnement</b>	034187165	034187225	denvbéjaia@yahoo.fr	Rue Fateh Mahfoudi, Zone industrielle, Bejaia
<b>Chambre de Commerce et d'Industrie</b>	034 21 14 05	034 20 18 54	/	Rue de La Liberté, Bejaia
<b>Chambre de l'Agriculture</b>	034 22 27 76	034 21 20 73	/	Cite 50 logts Bt 33/34, Bp 572 , Bejaia
<b>Chambre de l'Artisanat et des Métiers</b>	034 18 35 44	034 22 20 74	cambejaia@gmail.com	Cité Rabia Bloc D N° 48 Bejaia
<b>ANDI</b>	034 22 62 34	034 22 64 52	gubejaia@andi.dz	Cité du Tobbal (siège du bureau d'études de la wilaya Bejaia), Bejaia
<b>DUAC</b>	034 10 73 90	034 10 73 89	duacbejaia06@gmail.com	Rue Hassiba Ben Bouali (ex Brandy), Bejaia



*La wilaya de BEJAIA,  
richesses et diversification*

