

République Algérienne Démocratique et Populaire

Ministère de l'Industrie et de la Production Pharmaceutique

Agence Nationale d'Intermédiation et de Régulation Foncière



MONOGRAPHIE WILAYA DE SETIF



SOMMAIRE

Partie I : Présentation de la wilaya

p 03

1. Situation géographique
2. Caractéristiques naturelles et conditions climatiques
3. Organisation administrative

Partie II : Situation démographique

p 09

Population et activités

Partie III : Potentialités de développement de la wilaya

p 12

1. Les potentialités naturelles
2. Les potentialités touristiques
3. Les mines
4. Les services
5. Les infrastructures de base existantes
6. AEP/ Assainissement / Hydraulique
7. Energie
8. Environnement / Déchets urbains

Partie IV : Economie de la wilaya

p 21

Principaux indicateurs économiques des établissements industriels de la wilaya par grands secteurs

Partie V : Foncier industriel

p 22

1. Zones industrielles existantes
2. Nouvelle zone industrielle
3. Zones d'activités existantes

Partie VI : Perspectives, opportunités et contraintes au développement de la wilaya

p 27

1. Perspectives, opportunités et contraintes au développement

Partie VII : Coordonnées utiles d'organismes au niveau de la wilaya

p 29

LISTE DES ACRONYMES

ANDI : Agence Nationale du Développement de l'Investissement

ANIREF : Agence Nationale d'Intermédiation et de Régulation Foncière

DI : Direction de l'Industrie

DPRH : Direction de la Pêche et des Ressources Halieutiques

DPSB : Direction de la Programmation et du Suivi Budgétaires

DUAC : Direction de l'Urbanisme, de l'Architecture et de la Construction

EHS : Etablissement Hospitalier Spécialisé

ZAC : Zone d'Activité

ZEА : Zone d'Entreposage et d'Activités

PAM : Plantes Aromatiques et Médicinales

Partie I : Présentation de la wilaya

1. Situation géographique

La wilaya de Sétif est une wilaya de l'Est algérien. Elle est située dans la région des hauts plateaux et s'étend sur une superficie de 6.549 km².

Elle jouit d'une position géographique privilégiée au sein des hauts plateaux de l'Est algérien en raison de sa proximité de grandes villes, à savoir la capitale Alger (à 300 km), Constantine (à 120 km), les deux villes du littoral Bejaia et Jijel (à 110 km) et la ville de M'Sila située dans le Sud (à 120 Km).

Limites géographiques :

La wilaya de Sétif est limitée

- Au nord, par les wilayas de Bejaia et de Jijel ;
- A l'est, par la wilaya de Mila ;
- Au sud, par les wilayas de Batna et Msila ;
- A l'ouest, par la wilaya de Bordj-Bou-Arredj.

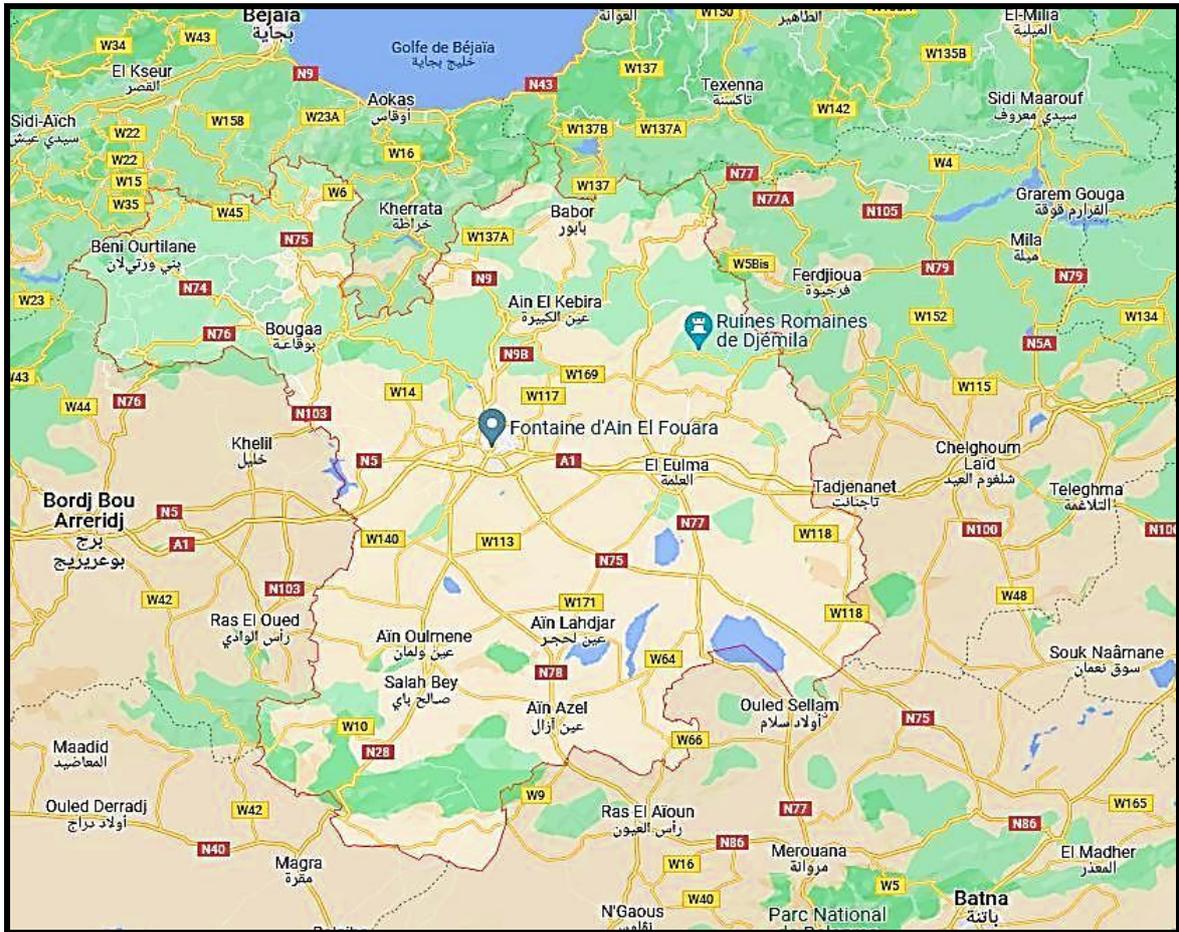


Carte de localisation de la wilaya de SETIF



Carte des limites de la wilaya de SETIF

Les accès à la wilaya



Carte des accès à la wilaya de Sétif

2. Caractéristiques naturelles et conditions climatiques :

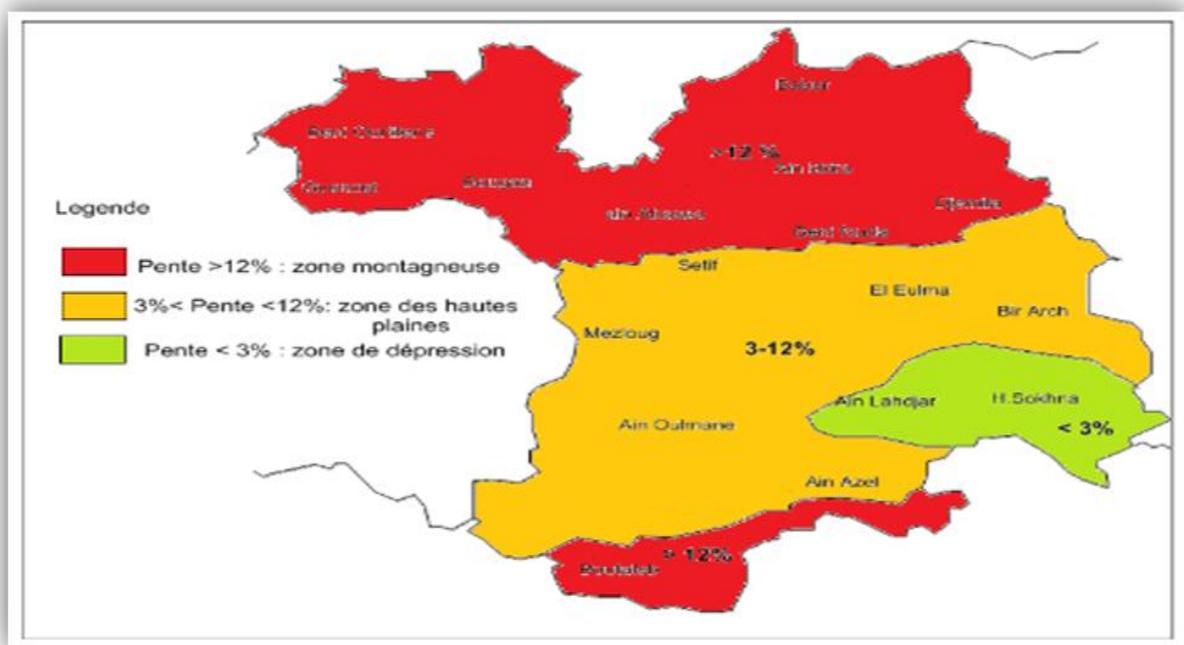
2.1. Le Relief (Source : DPSB)

Le relief de la wilaya de Sétif se divise en trois grandes zones :

- a. **La zone montagneuse** : cette zone occupe plus de 40% de la superficie de la wilaya et est bien représentée au Nord et au Sud. La partie Nord est représentée par deux lignes principales de reliefs. La plus septentrionale correspond à la chaîne des Babors représentée par Sidi Mimoune (1.646 m), Tilioune (1.698 m) avec le point culminant, le sommet de Djebel Babor (2004 m). La deuxième ligne est moins continue et s'abaisse progressivement vers le Sud. D'Ouest en Est, il s'agit des Bibans de Zemmoura (1503 m), Djebel Guergour (1613 m), Djebel Anini (1554 m), Djebel Mégriss (1737 m), Djebel Médjounès (1461 m) et des hauteurs de Djemila (1462 m). Les parties sud et sud-ouest de la région sont

occupées par les premiers contreforts des monts du Hodna ; le point culminant de cette région se trouve à Djebel Boutaleb dont l'altitude atteint 1890 m.

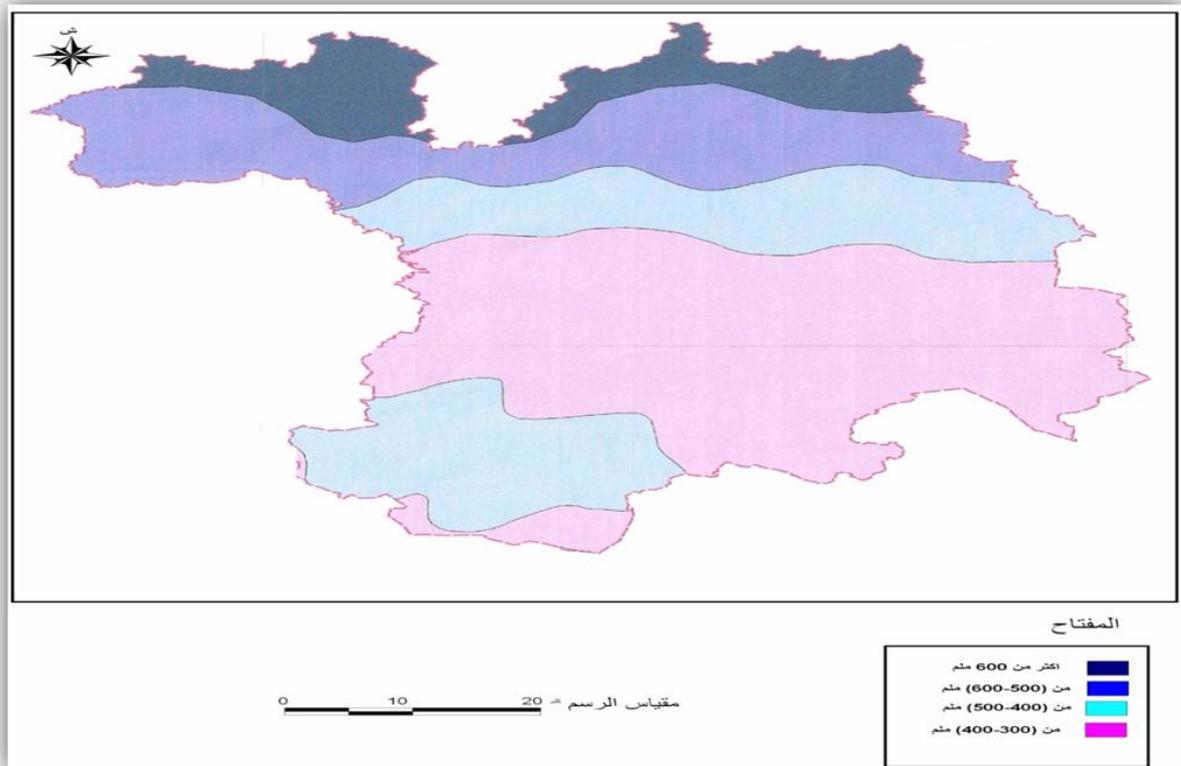
- b. La zone des hautes plaines :** c'est une immense étendue qui occupe 50% de la superficie totale de la wilaya. Elle est relativement plane et son altitude varie de 950 m à l'Ouest jusqu' à 750 m à l'Est. Des reliefs isolés surgissent au centre de la plaine, notamment Djebel Zdimm (1160 m), Djebel Youcef (1442 m), Djebel Braou (1263 m), Djebel Tnoutit (1192 m), Djebel El Meksem (1077 m), Rokbet El Djemel (1406 m), Djebel Gherour (1271 m) et Djebel El Hammam (1237 m).
- c. La zone de dépression Sud :** elle est située dans le sud de la wilaya où l'altitude dépasse rarement les 900 m. Cette zone pratiquement plane couvre une superficie de 10% de l'espace de la wilaya et se caractérise par la présence de chotts (dépressions salées) dont chott El Beidha, chott El Ferain, sebkhet Melloul et sebkhat Bazer.



Carte du relief de la wilaya de SETIF

2.2. Le Climat (Source : DPSB) :

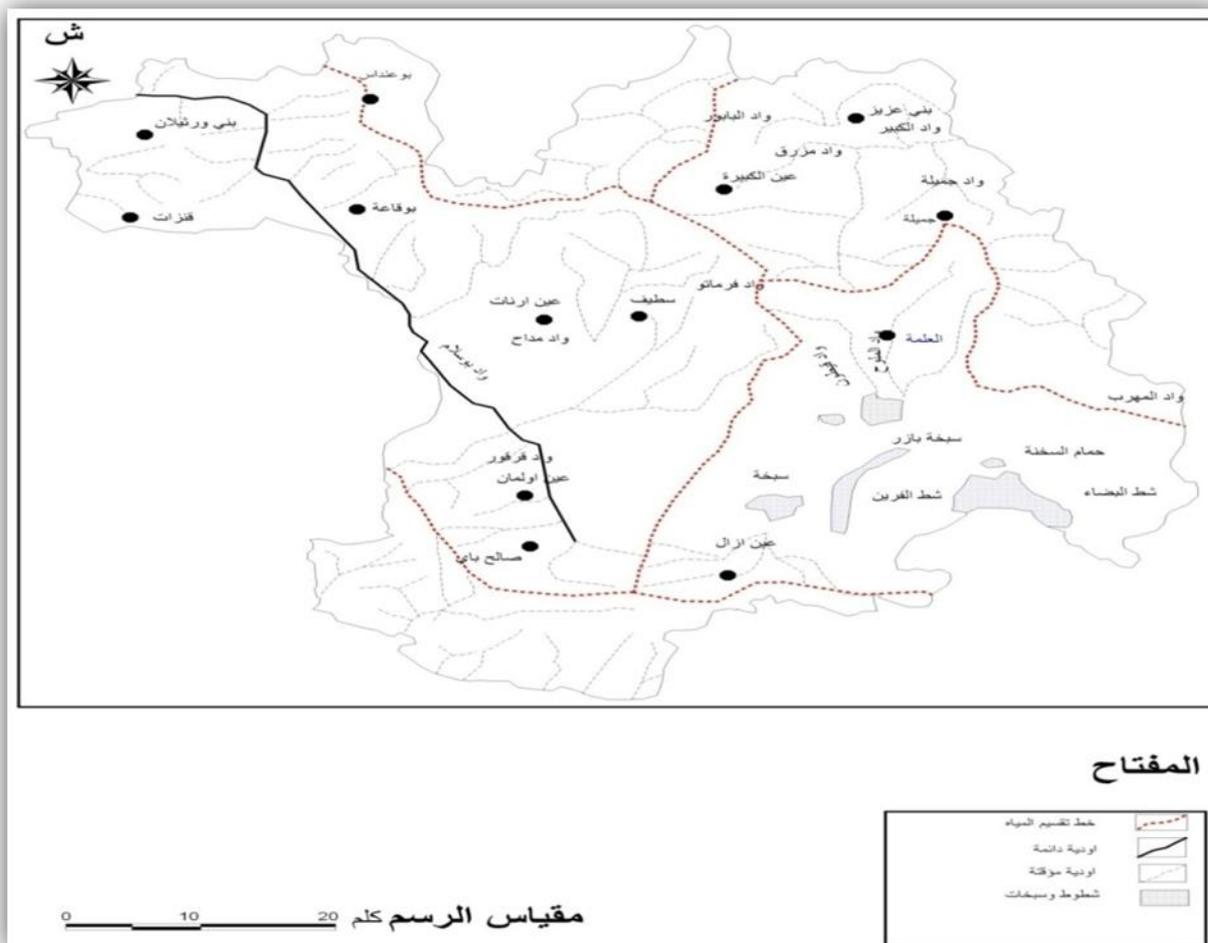
La wilaya de Sétif se caractérise par un climat continental semi-aride avec des étés chauds et secs et des hivers froids et pluvieux. Les pluies sont insuffisantes et irrégulières à la fois dans le temps et dans l'espace. Si les monts des Babors sont les plus arrosés avec plus de 700 mm de pluie par an, la quantité diminue sensiblement pour atteindre 400 mm en moyenne par an sur les hautes plaines ; par contre, la zone Sud est la moins arrosée et les précipitations annuelles ne dépassent guère les 300 mm.



Carte de la répartition des pluies -wilaya de Sétif

2.3. Le réseau hydrographique

Le réseau hydrographique est organisé autour du dispositif montagneux de la région. Dans la moitié Nord, l'écoulement des eaux de surface se fait vers la mer Méditerranée par oued Bou Sellam qui rejoint la Soummam, oued Agrioun, oued El Kebir, oued Bou Slah et oued Rhumel. Ces réseaux hydrographiques alimentent les barrages et les retenues collinaires de la région. Le reste des cours d'eau et spécialement ceux du Sud constituent un réseau hydrographique endoréique centré sur les chotts.



Carte du réseau hydrographique de la wilaya de Sétif

Les matériaux utiles

La wilaya de Sétif recèle de roches de natures variées à indices élevés pouvant servir en tant que matériaux de construction ou destinés à un usage industriel. Ainsi, la wilaya compte les matériaux suivants :

Roches pour agrégats « Calcaire et dolomie » : les calcaires jurassiques ont une extension limitée et se sont développés principalement dans la partie sud (Djebel Kalaoun, Djebel braou et le revers nord des monts de Hodna) ; ces mêmes calcaires affleurent plus au Nord dans les Babors mais le relief accidenté les rend inaccessibles. Leur bonne qualité leur confère une large utilisation en métallurgie et dans les industries chimiques, notamment. Les calcaires crétacés se situent, notamment, dans les djebels Zdim, Youssef et Tnoutit.

Ces potentialités sont présentes à travers tout le territoire de la wilaya et peuvent couvrir tous ses besoins en agrégat, à moindre coût.

Matériaux de construction :

a. Le ciment : deux indices ont été mis en évidence, celui de Djebel Medjounes constitué de calcaires marneux du Maestrichtien et celui d'Ouled Adouan représenté par des argiles marneuses du crétacé supérieur.

b. La matière à briques et tuiles : les formations argileuses entrant dans la production des briques et des tuiles sont présentes à travers l'ensemble du territoire de la wilaya.

c. Le gypse : le seul gisement qui revêt une certaine importance parmi les 13 indices recensés dans la région est celui de Djemila.

Matériaux à usage industriel :

a. La barytine : deux (02) indices présentent un intérêt pratique ; il s'agit des indices des djebels Hellal et Dakhla.

b. Les grés quartzeux : les grés de Megress peuvent être utilisés dans l'industrie du verre parce qu'ils présentent un aspect quartzitique de haute qualité.

Matériaux à usage chimique

Un seul indice de phosphate est présent sur le territoire de la wilaya et revêt un grand intérêt économique ; c'est l'indice de Baida Bordj (au sud -est de la wilaya) dans les formations éocènes.

Le gîte des sels gemmes en exploitation est celui de Guelal. Il approvisionne un grand nombre d'industries chimiques et alimentaires en sels gemmes.

3. Organisation administrative-année 2021 (Source: DPSB)



Carte du découpage administratif de la wilaya de Sétif

Partie II : Situation démographique

Population et activités :

1. Population de la wilaya –année 2021 (Source : DPSB) :

La wilaya de Sétif compte **2 021 687 habitants** en 2021 et la **densité de la population** est de **309 habitants /km²**.

Répartition et densité de la population par commune :

N°	Commune	Population	Superficie	Densité Habitants/Km ²
1	SETIF	400 574	127,3	3 147
2	AIN EI KEBIRA	50 497	64,05	788
3	BENI AZIZ	25 324	56,5	448
4	OULED SI AHMED	12 918	102,85	126
5	BOUTALEB	11 613	140,04	83
6	AIN ROUA	15 448	114,7	135
7	DRAA KEBILA	17 612	60,5	291
8	BIR EL ARCH	33 578	139,81	240
9	BENI CHEBANA	14 279	73,5	194
10	OULED TEBBEN	14 136	177,8	80
11	HAMMA	17 688	99,12	178
12	MAOUIA	8 136	84,03	97
13	AIN LAGRAGJ	16 362	56,23	291
14	AIN ABESSA	21 993	162,7	135
15	DEHAMCHA	10 740	104,3	103
16	BABOR	18 682	142,05	132
17	GUIDJEL	45 072	231,43	195
18	AIN LAHDJAR	48 915	224,64	218
19	BOUSSELAM	16 424	61,1	269
20	EL EULMA	249 844	74,2	3367
21	DJEMILA	30 978	151,64	204
22	BENI OURTILANE	14 132	72,38	195
23	RASFA	20 293	184,88	110
24	OULED ADDOUANE	11 713	27,57	425
25	BELLAA	17 530	77,67	226
26	AIN ARNET	62 743	202,55	310
27	AMOUCHA	31 939	86,02	371
28	AIN OULMENE	107 158	171,08	626
29	BEIDA BORDJ	46 204	145,97	317
30	BOUANDES	24 017	36,4	660
31	BAZER SAKRA	35 073	157,18	223
32	HAMMAM SOKHNA	19 758	180,19	110
33	MEZLOUG	23 061	135,55	170
34	BIR HADDADA	27 766	114,04	243
35	SERDJ EL GHOUL	10 323	98,7	105
36	HARBIL	4 459	85,7	52
37	EL OURICIA	26 167	117,87	222
38	TIZI N'BECHAR	24 665	71,62	344
39	SALAH BEY	35 220	142	248
40	AIN AZEL	65 673	235,95	278

41	GUENZET	4 097	61,37	67
42	TALA IFACENE	23 661	56,6	418
43	BOUGAA	44 747	60,17	744
44	BENI FOUDA	21 842	158,98	137
45	TACHOUDA	9 824	81,2	121
46	BENI MOHLI	9 203	26,62	346
47	OULED SABER	18 103	119,7	151
48	GUELLAL	30 227	125,6	241
49	AIN SEBT	17 857	73,15	244
50	HAMMAM GUERGOUR	19 938	76,45	261
51	AIT NAOUAL M'ZADA	5 820	25,35	230
52	KSAR EL ABTAL	31 156	118,4	263
53	BENI OUSSINE	14 319	56,55	253
54	AIT TIZI	7 452	36,55	204
55	MAOKLANE	19 420	88,1	220
56	GUELTA ZERGA	20 311	134	152
57	OUED EL BARED	2 818	50	56
58	TAYA	12 557	143,7	87
59	EL OULDJA	10 548	149,52	71
60	TELLA	9 081	115,82	78
	TOTAL	2 021 687	6 549,64	309

➤ **Structure par âge de la population-année 2021 :**

Groupe d'âge	Masculin	%	Féminin	%	Total	%
0-4 Ans	133811	51,24%	127336	48,76%	261147	13,00%
5-9 ans	83271	51,25%	79216	48,75%	162487	8,09%
10-14 ans	90609	51,13%	86597	48,87%	177206	8,82%
15-19 ans	81737	51,00%	78544	49,00%	160281	7,98%
20-24 ans	80545	50,93%	77591	49,07%	158136	7,87%
25-29 ans	83371	50,98%	80168	49,02%	163539	8,14%
30-34 ans	83839	51,06%	80364	48,94%	164203	8,17%
35-39 ans	78267	51,06%	75005	48,94%	153272	7,63%
40-44 ans	67887	50,90%	65480	49,10%	133367	6,64%
45-49 ans	56459	50,60%	55123	49,40%	111582	5,55%
50-54ans	46530	50,27%	46024	49,73%	92554	4,61%
55-59 ans	38276	50,13%	38074	49,87%	76350	3,80%
60-64 ans	27433	51,63%	25705	48,37%	53139	2,65%
65-69 ans	21171	46,50%	24361	53,50%	45532	2,27%
70-74 ans	20405	51,71%	19060	48,29%	39465	1,96%
75-79 ans	15416	51,93%	14271	48,07%	29687	1,48%
80-84 ans	6024	49,62%	6117	50,38%	12141	0,60%
85 ans et plus	5577	50,52%	5463	49,48%	11040	0,55%
Non Déclarés	1236	33,98%	2401	66,02%	3637	0,18%
Total	1021865	50,87%	986900	49,13%	2008765	100,00%

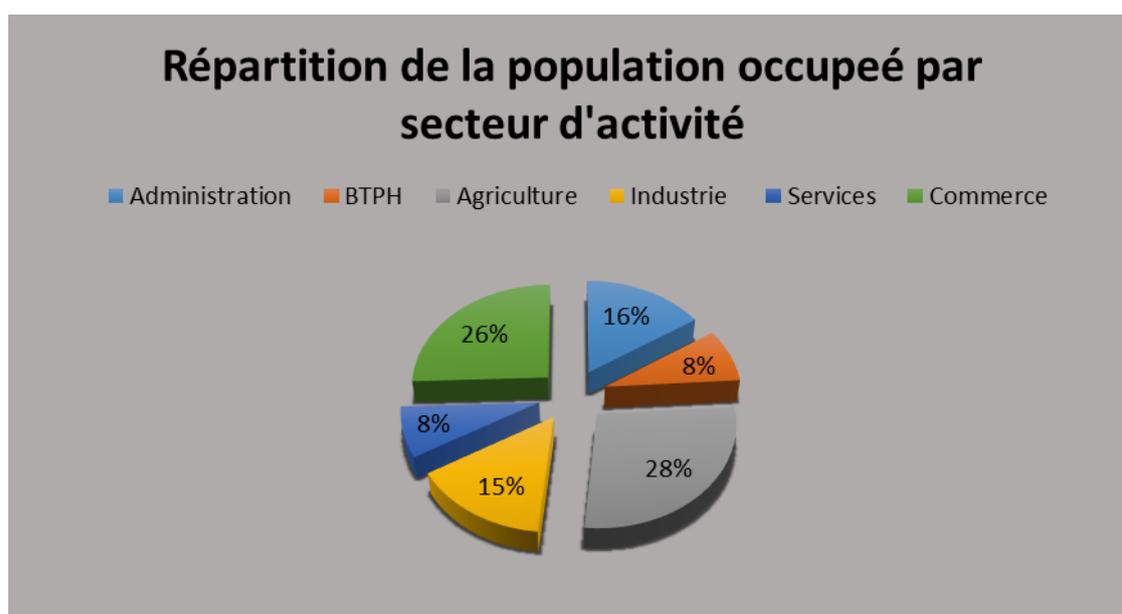
➤ **Emploi -année 2021 :**

La population active est de l'ordre de **423 493** personnes et la population occupée s'élève à **368 331** personnes.

Le taux de chômage est de **13,02 %**.

Population totale de la wilaya	2 021 687 habitants
Population active	423 493 personnes
Population occupée	368 331 personnes
Population au chômage	55 162 personnes
Taux de chômage	13,02 %

➤ **Répartition de la population active occupée par secteur d'activité- année 2021 :**



Répartition de la population active occupée par secteur d'activité

➤ **Taux de croissance de la population- année 2021 :**

-La population de la wilaya de Sétif est passée de **1 581 325 Habitants** en **2010** à **2 021 687 habitants** en **2021** avec un taux d'accroissement de **1,75 %**.

Potentialités de la wilaya :

1. Les potentialités naturelles

1.1. Les ressources hydrauliques :

La wilaya compte 55 oueds dont le plus important est Oued Bou Sellam qui rejoint la Soummam, Oued Agrioun, Oued El Kebir, Oued Bou Slah et Oued Rhumel. Ces réseaux hydrographiques alimentent les barrages d'Ain Zada et Draa Aldis et les retenues collinaires de la région. Le nombre des sources d'eau s'élève à 21 104 sources dont 124 sources d'eau potable.

1.2. Les potentialités agricoles -année 2021 (source : DPSB) :

➤ Répartition des superficies agricoles :

- Superficie agricole totale (SAT) : **459848 Ha**;
- Superficie agricole utile (SAU) : **365191 Ha**, soit 0,79% de la SAT;
- Superficie irriguée : **35000 Ha**, soit 0,10% de la SAU;
- Superficie forestière : **102 313 Ha** ;
- Superficie des maquis : **21 130 Ha**.

Aussi, La steppe occupe près de **8,2%** de la superficie totale de la wilaya.

Principales productions végétales :

L'agriculture repose essentiellement sur la céréaliculture localisée particulièrement dans les hautes plaines, associée, à moindres degrés, aux cultures maraîchères et fourragères. L'arboriculture, en général, et l'olivier et le figuier, en particulier, constituent la richesse de la zone montagneuse. Aussi, le projet de transfert des eaux à partir des barrages d'Erraguen et Ighil Emda vers les barrages de Draa Dis et Maouene et la création de grands périmètres d'irrigation devraient augmenter sensiblement la SAU irriguée pour une production céréalière optimale et ce, dans le cadre de la politique nationale d'autosuffisance agro-alimentaire.

Produits	Quantités produites
Blé dur	758 868 Qx
Blé tendre	35 000 Qx
Orge	69 352 Qx
Avoine	9 989 Qx
Fourrages	1 052 439 Qx
Légumes secs	5 869 Qx
Tabac	26 355 Qx
Maraîchage	1 627 915 Qx
Viticulture	291 Qx
Fruits à noyaux et à pépins	277 049 Qx
Olives	185 267 Qx

➤ **Elevage :**

- Nombre d'ovins : **414569** têtes ;
- Nombre de bovins : **143710** têtes ;
- Nombre de caprins : **55929** têtes ;
- Aviculture : 1456 batteries.

➤ **Principales productions animales**

Produits	Quantités produites
Viande ovine	68 327 QX
Viande bovine	102 000 QX
Viande caprine	12 119 QX
Poulet de chair	231 874 QX
Dinde	30 445 QX
Lait	239 824 103 litres
Œufs	831 092 103 unités
Miel	2 484 QX
Laine	5 797 QX
Peaux et cuir	27 767 QX

➤ **Forêts**

Le secteur forestier se caractérise par les éléments suivants :

- Périmètres d'autorisation d'usage : six (06) d'une superficie de 1517 Ha ;
- Amodiation des terrains forestiers pour l'élevage apicole : 30 unités ;

- Cueillette et conditionnement de produits alimentaires : 2 à 4 qx / Ha ;
- Valorisation du câprier dans son aire de répartition : 77 sites ;
- Création de pépinières de production de plants : 5 unités ;
- Espèces végétales les plus répandues : le cèdre de l'Atlas, le chêne vert, le chêne zen et le chêne liège.

1.3. Les potentialités halieutiques- année 2022 (DPRH)

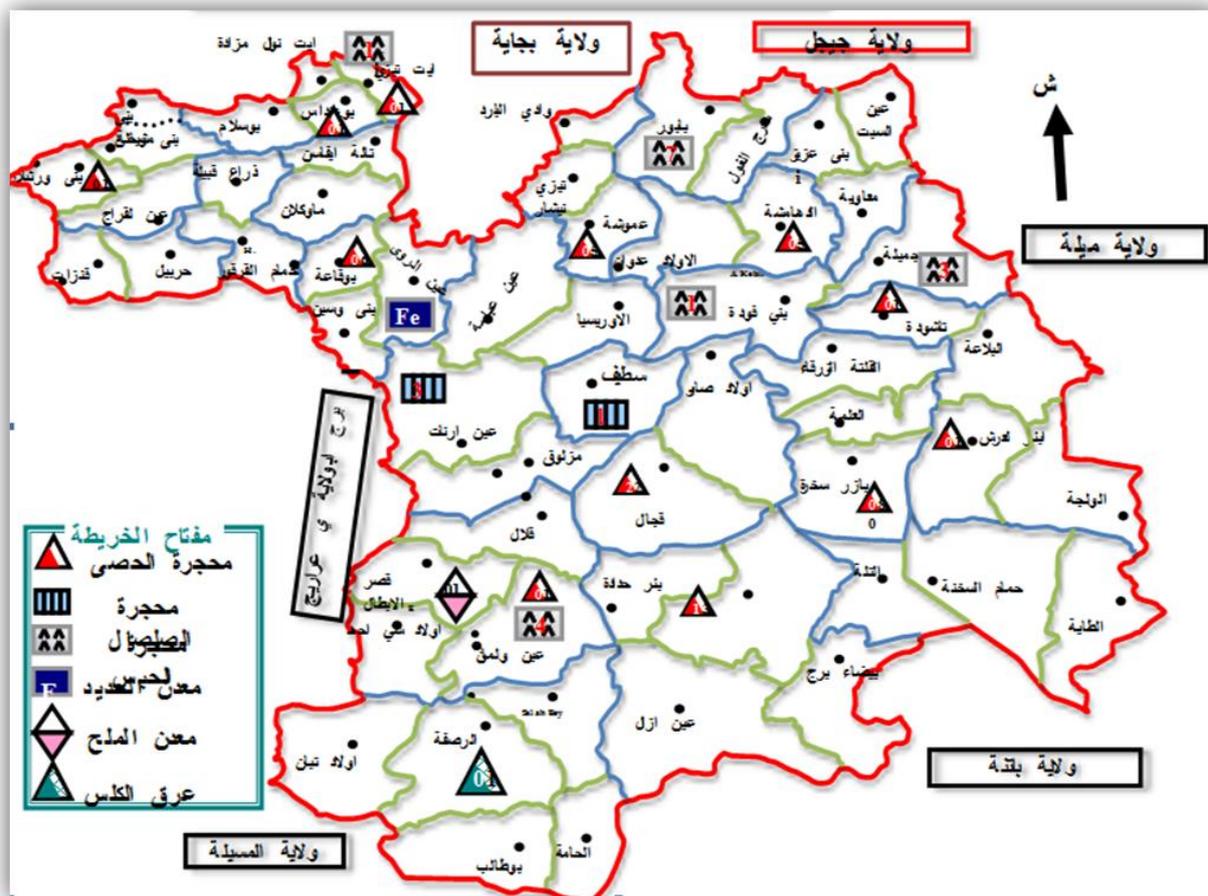
Dans le cadre de la campagne nationale d'intégration de la pisciculture dans l'activité agricole, la Direction de la Pêche et des Ressources Halieutiques de la wilaya de Sétif a mis en culture près de 60 étangs piscicoles d'eau douce destinée à l'irrigation agricole.

La pêche continentale est une activité inexistante dans la wilaya.

1.4. Les mines –année 2018 (Source : DPSB) :

La wilaya de Sétif dispose d'innombrables ressources minières.

Ressources minières	Localisation
Argiles (briques, tuiles, céramique, faïence)	Salah Bey -Ouled Adouane Beni Fouda- Ain Zada
Calcaires (ciment, chaux, agrégats)	Ouled Adouane- Ain Arnet- Sétif- Ouled Saber- Bir El Arch- Beni Oussine-Guidjel- Ksar El-Abtal- Ouled Tebben- Ain LAhdjar- Ain Roua
Dolomie (industrie) Salah Bey	Salah Bey
Grès (brique de silice)	Ain Abessa
Gypse (plâtre, céramique)	Djemila
Sel Gemme	Ksar El Abtal
Barytine (industrie du papier, boue de forage)	Ain Roua
Plomb- zinc	Djebel Anini à Ain Roua
Minerai de fer	Chaabet El Hamra à Ain Azel



Carte des exploitations minières de la wilaya de Sétif

Les potentialités touristiques-2018 (Source : DPSB) :

La wilaya de Sétif dispose de potentialités touristiques indéniables. Les sites archéologiques (notamment celui de Djemila), la réserve nationale des Babors classée patrimoine mondial, les nombreuses stations thermales (Hamam Guergour, Hamam Sokhna, Hamam Ouled Yellès, etc.) sont autant d'atouts pour la promotion d'un tourisme culturel, climatique et thermal.

Les musées archéologiques de Sétif et de Djemila disposent quant à eux de pièces uniques de renommée mondiale qui témoignent du riche passé historique et culturel de la région.

Aussi, le chef-lieu de wilaya compte plusieurs vestiges et monuments dont la nécropole orientale romaine, la muraille et la citadelle byzantines, le mausolée de Scipion l'Africain, la fontaine d'Ain Fouara (construite en 1898), etc.

➤ Le thermalisme :

Le thermalisme est porté par neuf (09) stations thermales dont celles suscitées ; cependant, la station de Hammam Guergour est la plus réputée au vu de ses eaux calcaïques aux vertus thérapeutiques ; ses eaux sont classées au troisième rang mondial.

➤ **Les zones d'expansion touristique (ZET) -année 2021 (source DPSB) :**

La wilaya de Sétif totalise cinq (05) ZET d'une superficie totale de **826.5 ha** répartis comme suit :

Communes	Superficie
Hammam Guergour	400 ha
Ain Abassa	215,50 ha
Hammam Sokhna	133 ha
Ouled Tebben	38 ha
El Hamma	40 ha

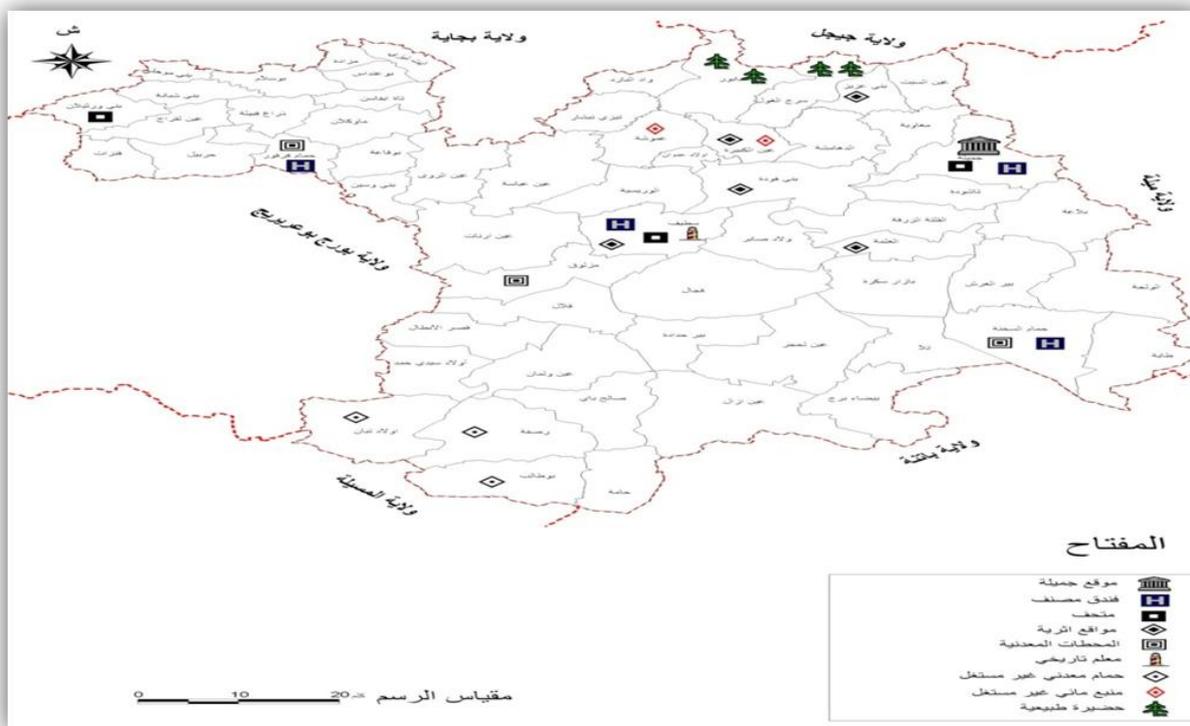
➤ **Hôtellerie**

La wilaya dispose de :

- 85 hôtels dont 50 classés d'une capacité de 1525 chambres et 3 125 lits et 38 hôtels non classés d'une capacité de 1525 chambres et 3041 lits, soit un total de 3050 chambres et 6166 lits.

➤ **Agences de tourisme**

Elle dispose de 118 agences de tourisme.



Carte des sites et équipements touristiques de la wilaya de Sétif

2. Les services –année 2021 (Source : DPSB)

a- Education

La wilaya de Sétif compte 939 écoles primaires dont 899 en exploitation, 244 CEM dont 8 privés et 111 lycées.

b- Enseignement universitaire

La wilaya de Sétif dispose de 02 universités, l'Université de Sétif 1 Ferhat Abbas comptant 05 facultés et 02 instituts répartis sur quatre campus et l'Université de Sétif 2 Mohamed Lamine Debaghine, en plus d'une Ecole Normale Supérieure, l'Ecole Messaoud Zeghar.

c- Formation professionnelle

La wilaya dispose de :

- **05** Instituts Nationaux Spécialisés de la Formation Professionnelle ;
- **02** Instituts d'Enseignement Professionnel ;
- **28** Centres de Formation Professionnelle ;
- **01** Centre National d'Enseignement Professionnel à Distance ;
- **01** Institut de Technologie Moyen Agricole Spécialisé ;
- **20** écoles de formation privées ;

d- Secteur de la santé : La wilaya de Sétif compte :

- 1 CHU à Sétif (951 lits) ;
- 1 Hôpital à El Eulma (180 lits) ;
- 1 Hôpital à Bougaa (240 lits) ;
- 1 Hôpital à Aïn El Kebira (150 lits) ;
- 1 Hôpital à Aïn Oulmène (250 lits) ;
- 1 Hôpital à Béni Ourtilène (86 lits) ;
- 1 EHS Psychiatrie à Aïn Abassa (240 lits) ;
- 1 EHS Rééducation à Ras El Ma (140 lits) ;
- 1 EHS Mère et enfant à El Eulma (144 lits) ;
- 1 EHS (centre anti cancer) à Sétif (120 lits).

3. Les infrastructures de base existantes-année 2018 (Source : DPSB)

3.1 Le réseau routier :

La wilaya est desservie par un important réseau routier à caractère national constitué de :

- La RN5 reliant Alger à Constantine ;
- La RN9 reliant Bejaïa à Sétif ;
- La RN28 reliant Biskra à Sétif ;
- La RN75 reliant Batna à Sétif.

La longueur du réseau routier de la wilaya est estimée à près de **3561,25 km**, répartis comme suit :

3.3 Infrastructures aéroportuaires :

La wilaya de Sétif dispose d'un aéroport de classe internationale : Aéroport 8 mai 1945 situé à Ain Arnet, à 12 km à l'ouest du chef-lieu de wilaya.

Lignes ouvertes	Nombre de passagers	Nombre de vols
Sétif- Alger	19 555	835
Sétif- Oran		
Sétif- Hassi R'mel		
Sétif- Lyon	204 430	1 785
Sétif- Paris		
Sétif- Marseille		
Sétif- Toulouse		
Sétif- Saint Etienne		
Total	223 985	2 620

4. AEP/Assainissement/Hydraulique

4.1. Alimentation en Eau Potable :

- Réseaux d'adduction : **3 734.46 km**
- Taux de raccordement en AEP : **96,17%**

4.2. Assainissement :

- Stations d'épuration : **03**
- Longueur totale du réseau d'assainissement **2987.25 km.**
- Taux moyen de raccordement au réseau public d'assainissement : **89.50%.**

4.3. Barrages :

- Ain Zada : d'une capacité de 125 millions M³
- Mahouane : d'une capacité de 148 millions M³
- Draa Diss : d'une capacité de 151 millions M³

5. Energie

- Taux d'électrification urbain : **99.43 %**
- Taux de couverture en gaz de ville : **96 %**

6. Environnement / Déchets urbains

Décharges contrôlées (CET)	Dépôts d'ordures	Etablissements classés polluants	Zones de gravats	Stations de traitement et d'épuration des eaux	Bassins de décantation
05	45	/	/	01	/

7. Télécommunications / poste

MSAN	STATION (G4)	Réseau existant KM	Réseau occupe KM	Taux de l'abonnement téléphonique	Nombre de bureaux de poste
448	43	433.50	299.50	12.03%	138

Partie IV/ Economie de la wilaya

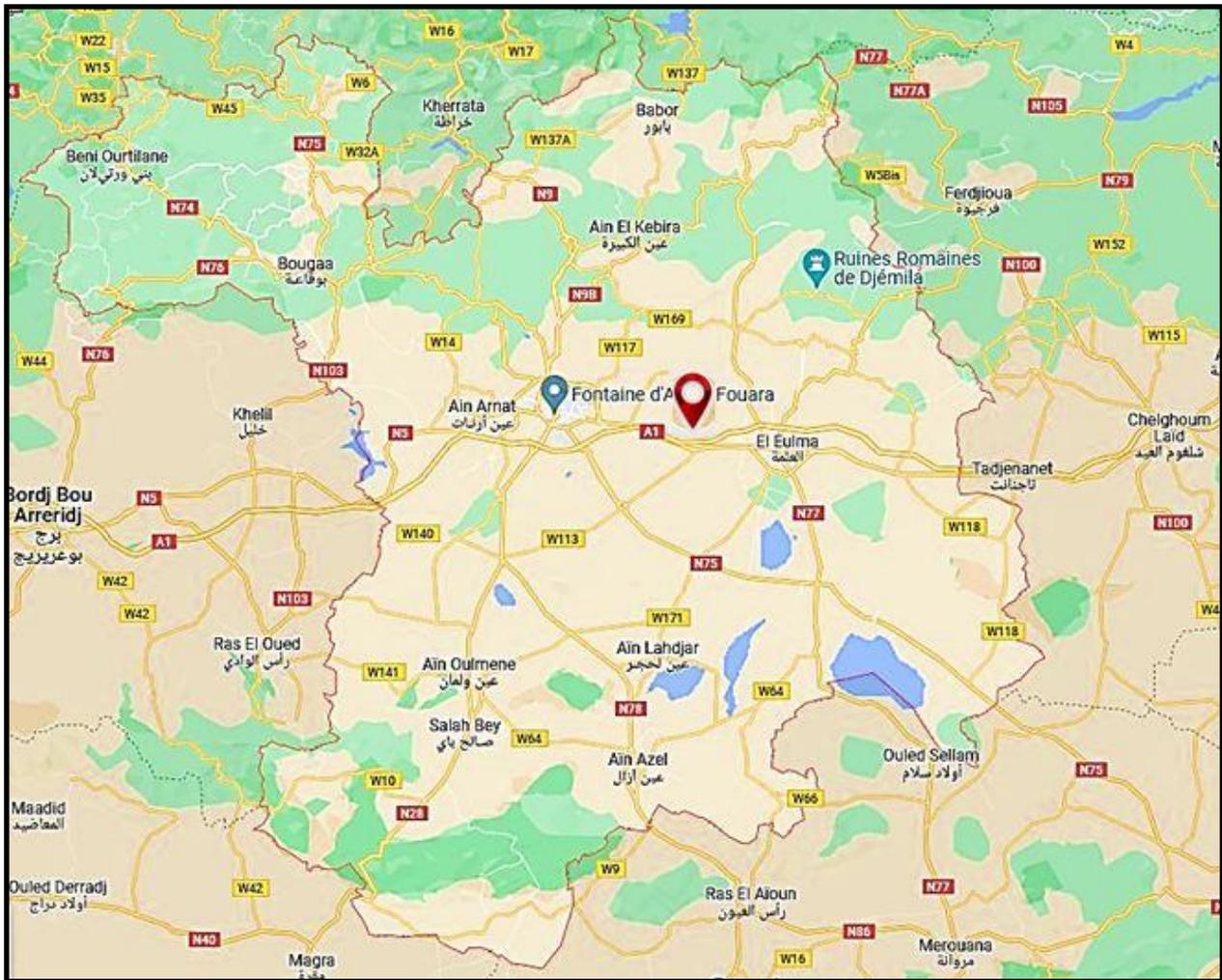
La région de Sétif est devenue une plaque tournante de l'industrie algérienne, principalement dans les secteurs du plastique, de l'électroménager et de l'industrie chimique.

⇒ Principaux indicateurs économiques des établissements industriels de la wilaya par grands secteurs, Année 2018

Type d'industrie	Nombre d'entreprises privées/publiques	Chiffre d'affaires (M DA)	Nombre d'employés
Industries agroalimentaires	05	2.472	521
Industries chimiques et para chimiques	08	1.670	402
Industries électriques et électroniques	02	0.678	200
Industries métalliques et mécaniques	03	1.235	325
Industrie sidérurgique	1	0.229	52
BTPH	03	0.894	125
Services	10	5.776	842
Autres	19	8.954	1273
TOTAL	51	21.908	3740

2. Nouvelles zones industrielles-année 2021 (source : DPSB) :

Désignation	Superficie totale (ha)	Superficie concessible (ha)	Superficie attribuée (ha)	Nombre de lots	Lots disponibles
Ouled Saber	696	623	436	407	126

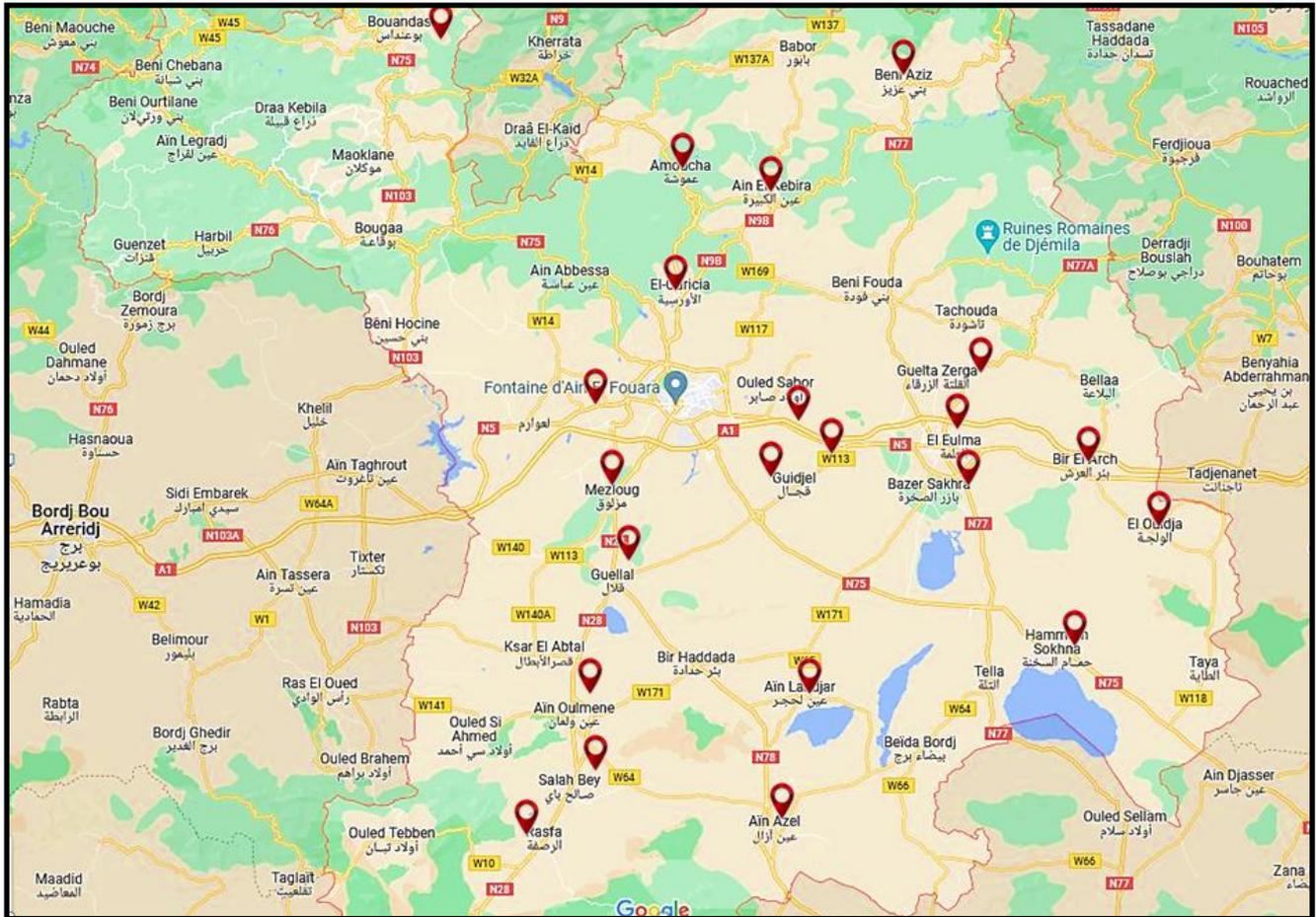


Carte de localisation de la nouvelle zone industrielle de la wilaya de SETIF

3. Zones d'activités existantes-année 2021 (source : DPSB) :

Communes	Dénomination	Superficie totale (m ²)	Superficies cessibles/ concessibles (m ²)	Nom bre de lots	Lots attribués	Superfici es attribués (m ²)	Superficies disponibles (m ²)	Nombre de projets opérationnels
Sétif	Ain Sfiha (ZAC 22 lots) -	266 961	192 900	22	22	192 900	/	9
	ZEA Sétif	1 157 200	975 979	359	359	975 979	/	275
Mezloug	ZEA Mezloug	99 600	72 800	43	43	72 800	/	41
Ain Arnat	ZEA Ain Arnat	77 400	58 411	61	61	58 411	/	32
El Ourcia	ZAC Oued Chir	105 565	70 186	219	164	53 772	16 414	164
Ain Azal	ZEA Ain Azal	214 400	142 000	74	74	142 000	/	40
	ZAC Ain Azal-01	974 800	725 800	38	32	589 095	136 705	29
Ain Lahdjar	ZEA Ain Lahdjar	49 100	53 296	54	54	53 296	/	17
Ain El Kebira	ZEA Ain Lekbira	80 900	41 675	42	42	41 675	/	
Amoucha	ZEA Amoucha	40 500	16 353	22	22	16 353	/	20
Tizi N'Bechar	ZEA Tizi N'Bechar	34 032	23 234	49	49	23 234	/	6
Beni Aziz	ZEA Beni Aziz	70 436	25 981	26	26	25 981	/	8
Ain Oulmane	ZEA Ain Oulmane	309 400	255 200	151	151	255 200	/	48
	ZAC Ain Oulmane-01	259 626	194 178	85	84	128 195	65 983	56
Guelal	ZEA Guelal	58 900	52 900	44	44	52 900	/	8
	ZAC Guelal -01	629 053	486 267	132	122	422 400	63 867	17
Guidjel	ZEA Guedjal	61 100	34 200	25	25	34 200	/	84
	ZAC Hlatma-01	497 141	356 874	85	84	326 098	30 776	9
	ZAC Hlatma-03	1 566 500	1 484 200	28	25	1 466 601	17 599	14
	ZAC Hlatma-02	550 900	453 900	89	61	394 601,5	59 298,5	18
Ouled Saber	ZEA Ouled Saber	169 600	160 930	246	246	160 930	/	57
	ZAC Ouled saber-01-	231 305	138 696	85	83	132 400	6 296	33
	ZAC Ouled Saber-02-	490 000	364 781	136	121	347 300	17 481	54
Salah Bey	ZEA Salah Bey	57 100	44 593	55	55	44 593	/	64
	ZAC Salah Bey - 01-	111 350	54 997	46	46	54 997	/	6
Bouandas	ZEA Bouandas	50 000	14 900	17	17	14 900	/	
Bir El Arch	ZEA Bir El Arch		32 225	40	40	32 225	/	
El Ouldja	ZEA Lahoua Abd Errahmane El Ouldja	53 322	45 409	63	63	45 409	/	17
El Eulma	ZEA El Eulma	529 100	333 200	287	287	333 200	/	9
Bazer Sakhra	ZEA Bazer Sakhra	91 300	70 200	98	98	70 200	/	43
Guelta Zerka	ZEA Guelta Zerka	60 600	49 000	84		49 000	/	43
	ZEA Guelta Zerga-01	78 875	41 800	32		38 182,7	3617,3	20
Beidha Bordj	ZEA Bieda Bordj	34 700	21 300	38			/	20

Hamмам Essokhna	ZEA Hammam Essokhna	60 000	36 000	42		/	10
	ZAC Hammam Essokhna-01-	17 800	10 900	8	9600	1300	6
	ZAC Hammam Essokhna -02-	640 000	542 800	64	357 173	185627	5
Bougaa	ZEA Bougaa	55 300	38 700	44		/	7
Bazer Sakhra	ZAC Bazer	873 183	622 089	88		/	22
Rosfa	ZAC Rasfa	259 054	166 399	66		/	0



Carte de localisation des zones d'activités de la wilaya de SETIF

4. Principales industries dans les zones d'activités :

Description	Localisation	Domaine d'activité
Fabrication de panneaux MDF	ZEA Hammam Essoukhna 2	Bois et ameublement
Recyclage des pneus	ZEA Guellet	Verre et caoutchouc
Fabrication de mobilier de maison et de bureau en bois et pvc	ZEA Ouled Saber	Bois et ameublement
Menuiserie	ZEA Oued Chair	Bois et ameublement
Usine de fabrication de produits sanitaires en acrylique	ZEA Hlatma 02	Matériaux de construction
Conservation des légumes et des fruits	ZEA Hlatma 02	Agroalimentaire
Recyclage et valorisation du grignon d'olives	ZEA Guellet	Chimie
Production des adhésifs et colles thermoplastiques, mastics et peinture aérosol	ZEA Hlatma 02	Chimie
Fabrication de charbon artificiel et de terres activées	ZEA Ouled Saber	Chimie
Transformation et fabrication du verre	ZEA Sefiha	Verre et caoutchouc
Transformation de plastique	ZEA Hammam Essoukhna 2	Papier-plastique
Conditionnement et production alimentaire	Ain Oulmene 1	Agroalimentaire
Assemblage des téléphones portables, Smartphones et modems	ZEA Guellet	Électrique et électroménager
Fabrication de pièces de rechange automobiles en plastique	ZEA Ouled Saber	Papier-plastique
Abattage et de traitement des déchets de poulet de chair	ZEA Guelta Zargua	Agroalimentaire
Fabrication des lampes LED	ZEA Hammam Essoukhna 2	Électrique et électroménager
Transformation de papier	ZEA Ouled Saber	Papier-plastique
Fabrication de panneaux MDF et HDF	ZEA Hammam Essoukhna 2	Papier-plastique
Fabrication d'outils d'emboutissage	Ain Oulmene 1	Papier-plastique
Fabrication de parfums et de produits cosmétiques	Ain Oulmene 1	Chimie industrielle
Fabrication de produits antiseptiques et cosmétiques	ZEA Hlatma 03	Chimie industrielle
Fabrication de polystyrène	ZEA Hammam, Ain Oulmene 3	Papier-plastique
Production de produits parapharmaceutiques et cosmétiques	ZEA Hammam, Ain Oulmene 3	Pharmacie
Récupération et recyclage de plastique PET	ZEA Guellet	Papier-plastique
Production de panneaux MDF plaqués en PVC, acrylique et mélamine	ZEA Ouled Saber	Papier-plastique
Fabrication des briquettes en charbon	ZEA Hammam Essoukhna 2	Chimie industrielle

Partie VI : Perspectives, opportunités et contraintes au développement de la wilaya

⇒ **Perspectives et opportunités de développement :**

A/ Les grands secteurs porteurs

La situation géographique de la wilaya de Sétif la propulse au rang de carrefour d'échanges dynamique et incontournable. Elle est, en effet, un point de passage d'une importance cruciale du fait qu'elle soit traversée par la route nationale N° 5, l'autoroute Est- Ouest sur un tronçon de 75 Km et par la route nationale N° 9 qui relie Bejaia à Sétif. A cela s'ajoute le fait qu'elle sert de lieu de transit aux convois de marchandises provenant du Sud et qui se dirigent vers les ports de Bejaia et de Jijel, de plus, elle dispose d'un aéroport assurant des vols nationaux et internationaux.

Aussi, les grands secteurs porteurs au niveau de la wilaya sont :

- Le secteur de l'agriculture qui s'ouvre au partenariat dans une dimension pôle.
- Le secteur de l'industrie notamment l'industrie de transformation portée par un tissu de PME et PMI à même d'être impulsé vers la sous-traitance.

Aussi, l'existence de nombreuses zones d'activité, de trois zones industrielles opérationnelles renforcées par la future méga zone industrielle projetée au niveau d'Ouled Saber, propulsera indéniablement la wilaya au rang de pôle industriel majeur et de moteur économique régional, draineur d'investissements et créateur de richesses.

- Le secteur du tourisme à travers notamment le tourisme d'affaires, culturel, thermal, de découverte et de montagne ;
- Le secteur minier au vu de l'existence d'indices très importants.

B/ Les grands projets inscrits-année 2021 (Source : DI) :

Soucieux de répondre aux besoins exprimés en matière de foncier destiné à l'activité économique, les pouvoirs publics se sont engagés dans :

- La création de 9 micros zones d'activité dont cinq (5) sont déjà achevées et quatre (4) en cours de réalisation ;

- La création d'une méga zone industrielle d'une superficie de 696 ha répartis sur 407 lots ; elle abritera 183 projets qui généreront 19.000 emplois.

C/ Les contraintes au développement de la wilaya :

- Le changement de la classification de certaines terres d'agricoles à urbaines, ce qui autorise l'utilisation de nombreuses parcelles de terres agricoles à d'autres usages non agricoles et à l'implantation de projets économiques tels que des unités de fabrication de matériaux de construction, commerces, etc. ;
- Le secteur de l'agriculture est confronté à des facteurs bioclimatiques contraignants ;
- La croissance démographique et la pression de la population jeune qui engendre des besoins conséquents en matière d'éducation, de soins, d'emploi et de logements ;
- Un taux de chômage préoccupant ;
- Le facteur eau limitant l'extension du réseau d'alimentation en eau potable et le développement de l'agriculture ;
- Le phénomène de l'armature urbaine qui s'est accéléré durant les deux dernières décennies avec le dédoublement de la population agglomérée, notamment dans les grands pôles urbains de Sétif et d'El Eulma qui ont, d'ailleurs, atteint un seuil de saturation.

Partie VII : Coordonnées utiles d'organismes au niveau de la wilaya

Organisme	Téléphone	Fax	Mail	Adresse
Direction Régionale ANIREF Sétif	036 45 40 97	036 45 45 25	dra-setif@aniref.dz	160 locaux commerciaux Chouf Lekded-Sétif
Wilaya	036 61 73 13	036 61 72 40	/	/
Direction des Domaines	036 61 34 58	036 61 35 41	/	Hôtel des Finances, Cité Bel Air - Sétif
Direction de la Conservation Foncière	036 61 34 73	036 61 34 75	/	
Direction du Cadastre	036 82 08 88	036 93 62 48	drc-setif@an-cdastre.dz	Hai Telidjane- Sétif
Agence Foncière	036 82 85 71	036 82 85 65	awgrsus@yahoo.fr	Cité 121 logts, les Remparts Bt A n°7, Sétif
Direction de l'Industrie	036 62 22 99	036 62 21 92	dipmeki19@yohoo.fr	Cité Administrative Tbinet - Sétif
Direction des Impôts	036 82 68 97	036 66 01 53	/	Cité Cheraga Laid -Sétif
Direction de l'Energie	036 62 16 12	036 62 21 90	/	Cité administrative -Tbinet, Sétif
Direction du Commerce	036 66 47 01	036 66 47 02	dwcsetif@gmail.com	Cité le Caire- Sétif
Direction des Ressources en Eau	036 66 45 26	036 66 45 24	setifhydraulique@gmail.com	Cité le Caire- Sétif
Direction de la Programmation et du Suivi Budgétaires	036 62 10 35	036 62 10 36	dpsb19.setif@gmail.com	Cité administrative -Tbinet, Sétif
Direction de l'Environnement	036 62 12 26	036 62 12 15	/	Cité administrative Tbinet - Sétif
Chambre de Commerce et d'Industrie	036 45 22 89	036 45 22 89	directeur-sr@citehidhab19.com	Cité les Cheminots - Sétif
Chambre de l'Agriculture	036 62 10 19	036 62 10 17	dfasetif1919@gmail.com	Cité administrative Tbinet - Sétif
Chambre de l'Artisanat et des Métiers	036 53 74 43	036 53 74 49	/	/
ANDI	036 53 36 23	036 53 35 06	gusetif@andi.dz	Rue du 17 Octobre 1961 B.P 299 bis-Sétif
DUAC	036 53 34 82	036 53 36 13	Setifduc19@gmail.com	Rue du 17 octobre 1961, à côté de la CNAS- Sétif

La Wilaya de

SETIF,



*dynamisme et
attractivité*

